

# OFERT PROP

# VIRREY DEL PINO

LA PRIMERA ENCICLOPEDIA DE LA PROPIEDAD. AÑO 13. N° 168.



Dario Gastón Insaurrealde Col 745

## INSAURREALDE

• SERVICIOS INMOBILIARIOS •

GOROSTIAGA 5899 RUTA N° 3 KM 40

### VIRREY DEL PINO

[www.insaurrealde.sumaprop.com](http://www.insaurrealde.sumaprop.com)

02202 - 498800 / 494269 / 494019

**VENTA DE TERRENOS**

\***KM 46, Palma al 4500**, V.Pino, lote con mejoras, de 400 m<sup>2</sup>, 10x40 mts, a 1/2 cd Ruta 3, \$ 230.000  
 \***SGO DEL ESTERO, Campo La Bajada, Alberdi**, natural 3033 has mixtas, s/mejora, cerca Santos Lugares, atravesado Ruta 2 al 700, parada natural colectivo diarios, permuta, esc ppta, u\$s 1.000  
 \***KM 43, Miguel Planes 7400**, Virrey del Pino, lote de 1200 m<sup>2</sup>, 20x60 metros, valor de \$ 150.000.-  
 \***KM 44, Angélica y Cañada de Gomez 4400**, V.Pino 40 lotes de terreno con medidas de 200, 300, 360 y 460 m<sup>2</sup>, valor desde \$ 160.000, financiac  
 \***KM 40, Crespo al 6700** e/Manuel Gual y Gelly, Virrey del Pino, excelente lote 20x93, u\$s 15.000  
 \***KM 48, Marcos Paz al 5600**, Marcos Paz, 3 lotes de 2500 m<sup>2</sup>, 42x60 metros, \$ 200.000 c/uno.-  
 \***KM 48, Las Acacias al 2500**, Marcos Paz, 3 lotes 200 m<sup>2</sup> c/u, a 50 mts de Colectora, \$ 175.000  
 \***KM 41, Villarreal al 4500**, Virrey del Pino terreno de 100x122 mtrs, 12.250 m<sup>2</sup>, valor u\$s 70.000  
 \***KM 41, Esperanza al 4800**, Virrey del Pino terreno de 100x122 metros, 12.250 m<sup>2</sup>, u\$s 30.000  
 \***KM 40, Concordia al 7500**, Virrey del Pino, terreno parquizado de 385 m<sup>2</sup>, 11x35 m, u\$s 40.000  
 \***KM 41, Cirilo Correa 7500**, V.Pino, terreno parquizado 385 m<sup>2</sup>, 11x35, a 1/2 cd Colec u\$s 50.000  
 \***KM 40, Cortina al 6900**, Virrey del Pino, excelente fracción de 1.1 hectárea, valor u\$s 110.000  
 \***PILAR, Benito Lynch 2900**, La Lonja, B° Los Troncos y La Pelegrina, lote 600 m<sup>2</sup>, excelente z/ quintas, ideal fin semana o permanente, zona alta no inundable, entrada a Saravi K47.5, \$ 420.000  
 \***KM 40, Maximo Herrera al 4800**, Virrey del Pino, 10000 m<sup>2</sup>, 1 hectárea, 81x127 m, u\$s 55.000  
 \***KM 41, Ciudadela al 2300**, Virrey del Pino, 2 fracciones de 4800 m<sup>2</sup>, 39x123 mts, u\$s 55.000  
 \***KM 40, Maximo Herrera 5300**, Virrey del Pino fraccion de 5276 m<sup>2</sup> con mejoras, valor u\$s 70.000  
 \***KM 41, Villarreal al 4800**, Virrey del Pino terreno de 100x122 mtrs, 12.250 m<sup>2</sup>, valor u\$s 30.000  
 \***KM 47.700, J.M.Rosas al 3500**, Virrey del Pino terreno de 70x25 mtrs, 890 m<sup>2</sup>, valor u\$s 90.000  
**VENTA DE VIVIENDAS**  
 \***KM 39, Parnaso al 800**, V.Pino, casa 2 dor, liv coc com, baño, patio, gge, a 50 mtrs de pavimento, a 4 cd Rotonda 56 m<sup>2</sup> cub, lote 200 m<sup>2</sup>, \$ 440.000  
 \***KM 41.700, Fraguero al 5000**, Virrey del Pino, excelente casaquinta 220 m<sup>2</sup>, 3 dor, liv coc com, 3 baños, gge, fte rejas, portón eléctrico, terreno 22x70 c/parrilla, pileta 9x4, asfalto, u\$s 150.000  
 \***KM 40, Maximo Herrera 4700**, V.Pino, casa 2 dor, living coc com, baño, e/auto, patio, a 7 cds Ruta 3, cubiert: 50 m<sup>2</sup>, 6648 m<sup>2</sup> de tierra, u\$s 150.000

\***KM39, Murillo 100**, casa a refacc, 3 amb, hall, 50 m<sup>2</sup> cub, + depto 1 habitación, lote 300 m<sup>2</sup>, \$ 450.000  
 \***KM 30, El Jazmin 7100** G.Catán, ideal inversor, casa esquina, dividida en 3 deptos c/entradas individuales, o fia numerosa, 6 dor, 3 bños, 3 coc, e/auto, 150 m<sup>2</sup> cub, L200 m<sup>2</sup> asfalto, 8 cd R3, \$ 1.280.000  
 \***KM 40, M.Herrera 6200**, Tizón, V.del Pino, casa 2 plntas, 2 dor, liv com, coc, bño, lote 10x30, \$ 800.000  
 \***KM 44, Angélica al 5400** V.Pino, casa 2 dormitorio, living coc com, baño, techo de losa, e/auto, \$ 500.000  
 \***KM 36, Camargo al 6500**, Virrey del Pino, casa a refaccionar, de 2 ambientes, con 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio, 50 m<sup>2</sup> cubiertos, lote de 196 m<sup>2</sup>, a 11 cuadras Ruta Nacional N° 3 \$ 350.000  
 \***KM 45, Angélica al 4500**, Virrey del Pino, casa de 3 ambientes, con 2 dormitorios, cocina comedor, baño, losa de 100 m<sup>2</sup> cubiertos, lote de 390 m<sup>2</sup>, a 150 metros de la Colectora Ruta N° 3, u\$s 45.000.-  
 \***KM 39, sobre calle Vesallo al 500**, Virrey del Pino, casa a refaccionar, en lote de 220 m<sup>2</sup>, de 52 m<sup>2</sup> cubiertos, 3 ambientes, 2 dormitorios, living comedor, cocina, baño, patio, con valor de \$ 450.000.-  
 \***KM 47, Mantegazza 6100** Virrey del Pino, lote de 400 m<sup>2</sup>, 86 m<sup>2</sup> cubiertos, 2 dormitorios, living cocina comedor, baño, garage cubierto, galería, a 350 metros de la Ruta Nacional N° 3, valor de \$ 450.000.-  
 \***KM 47, Casa 4 ambientes, 90 m<sup>2</sup> cubiertos, Acoyte 12600**, Virrey del Pino, 4 cds Ruta 3, con 3 habitaciones, living cocina comedor, baño, lavadero, patio, cochera, frente con rejas, valor de \$ 700.000.-  
 \***KM 39 Guasayán al 1200**, Virrey del Pino, casa de 3 dormitorios, living comedor, cocina, baño, hall, patio, pileta de natación y local, entrada de auto, 88 m<sup>2</sup> cub, lote 200 m<sup>2</sup>, a 5 cuadras Ruta 3, \$ 600.000  
 \***KM 39 Nolana al 200**, Virrey del Pino, casa sobre asfalto en 2 plantas Planta Alta con 1 habitación, Planta Baja con 2 habitaciones, living comedor, baño, ideal como para 2 familias, con un valor de \$ 600.000.  
 \***KM 41, Alborada al 6400**, Virrey del Pino, casa de 3 ambientes, con 2 dormitorios, living comedor, cocina, baño, 70 m<sup>2</sup> cubiertos, lote 350 m<sup>2</sup>, \$ 650.000  
 \***KM 43, B° M.Benz calle al 100**, V.Pino, 3 amb, 2 hab, living cocina comedor, entrada de auto, excelente zona y acceso, 100 m<sup>2</sup> cubiertos, u\$s 87.000  
 \***KM 45, Portela al 6100**, V.Pino, lote 220 m<sup>2</sup>, 90 m<sup>2</sup> cub, 2 dormis, el principal de 4x4 mts, living, coc, baño, e/auto, lavadero, galería, patio, u\$s 90.000  
 \***KM 48, Fallotico al 200**, Marcos Paz, casa 4 dor, liv com, coc, baño, lavad, gge, depto 2 amb y local, ideal 2 familias, 130 m<sup>2</sup> cub, lote de 300 m<sup>2</sup>, a 2 cds Ruta Nac N° 3, a 20 metros del asfalto, \$ 650.000  
 \***KM 47, Colastine 4400**, V.Pino, casa 100 m<sup>2</sup>, lote 340 m<sup>2</sup>, dor, coc com, bño, ptio, 8 cd Rut 3, \$ 250.000

\***KM 46, Juan Manuel de Rosas 28700**, Virrey del Pino, casa a refaccionar, 3 ambientes, 2 dormitorios, baño, lote de 220 m<sup>2</sup>, cubiertos 70 m<sup>2</sup>, \$ 650.000  
 \***KM 40, Girardot al 5100**, V.Pino, quinta, 2 dormis, cocina, livg com, 3 baños, lavad, parrilla, pileta, quincho, salón de fiestas, lote 1336 m<sup>2</sup>, 150 m<sup>2</sup> cub, frente plaza, 5 cds Ruta, ideal Inversor, u\$s 180.000  
 \***KM 40, Colastine 7300**, V.Pino, casa 90 m<sup>2</sup>, lote 490 m<sup>2</sup>, 2 dor, living, coci com, baño, patio, a 3 cds Ruta 3, excelente acceso y ubicación, u\$s 65.000  
 \***KM 40, Casa 3 amb, M.Gual 6200**, V.Pino, 70 m<sup>2</sup> cub, e/auto, L10x27, estructura s/terminar, \$ 700.000  
**PONTEVEDRA, V.Alsina 900**, casa 3 dormis, living coc com, baño, cochera semicub, patio c/depto al fondo habit, coc com, baño, local al frente de 6.38x 6.38 mts, 80 m<sup>2</sup> cub, + depto en P.Alta habitación, cocina comedor, baño, lote de 300 m<sup>2</sup>, \$ 900.000.-  
 \***KM 47, San Isidro 6200** c/Nueva York, V.Pino, ca sa 200 m<sup>2</sup> cub, lote 10x70 mts, 5 amb, 4 dormitorios, 3 baños, ideal como para 3 familias, valor \$ 750.000  
 \***KM 39, Bambú 940** e/Moral y Guanabara, V.Pino, casa 2 plantas, 2 locales, ideal 2 familias, \$ 800.000  
 \***KM 37, Bordoy 4800**, V.Pino, casa 4 amb, livg coc com, ptio, gge, asf, L300 m<sup>2</sup>, 120 m<sup>2</sup> cub, \$ 800.000  
 \***KM 40, Guanacache al 9200**, V.Pino, 171 m<sup>2</sup> cub, lote 9.50 x18 mts, 3 amb, 2 dormitorios, 2 baños a terminar, living co medor, patio, e/auto, \$ 1.000.000  
 \***KM 46, excelente casaquinta Renque Cura 7000** V.Pino, 2 habitaciones, 2 baños, living cocina comedor, pileta natación, 85 m<sup>2</sup>, 32x47 mts, u\$s 70.000  
 \***KM 43, Miguel Planes al 6200**, Virrey del Pino, casa de 2 dormitorios, cocina, living comedor, 2 baños, lavadero, jardín de invierno, patio, lote de 576 m<sup>2</sup>, cubiertos 88 m<sup>2</sup>, a 1/2 cd Ruta 3, u\$s 70.000  
 \***KM 39, Condor al 4800**, V.Pino, casa 2 amb, dormitorio, living, coc com, baño, patio, pileta, entr/ auto 90 m<sup>2</sup> cub en 900 m<sup>2</sup> tierra, 20x45 mts, u\$s 75.000  
 \***KM 41, Concordia al 7500**, V.Pino, terreno parquizado de 385 m<sup>2</sup>, 11x35 m, 70 m<sup>2</sup> cub, casa 2 dor, liv coc com, baño, lavad, a 2 cds Ruta 3 u\$s 80.000  
 \***KM 40, Arengreen al 1500**, V.Pino, quinta c/pileta, a refacc, exc ubic, 2 dors, living com, coc, baño, gge, quincho, parrilla, 50 m<sup>2</sup> cub, 4 lotes 1850 m<sup>2</sup> parquizado, frutales, ligustrina, a 200 mts Colectora, ideal inversor, salita, plaza, escuelas, u\$s 95.000  
 \***KM 43, B° M.Benz calle 1 al 100**, V.Pino, 2 casas, principal 3 amb liv com, 2° casa 2 amb, u\$s 95.000  
 \***KM 43, Numancia al 9000**, a 1 cd Colect, V.Pino, excelente quinta sobre fracción de 2640 m<sup>2</sup> con salida a 2 calles, casa principal 2 dormis, coc com living, baño, 110 m<sup>2</sup> cub, casa caseros 1 habitac, coc comedor, baño, galería, quincho con parrilla, 100 m<sup>2</sup> cub, pileta 6x10, parquizado, u\$s 140.000

\***KM 41, Avalos al 5300**, V.Pino, excelente zona, a 6 cds Ruta 3, quinta sobre 40x80 mts, 3200 m<sup>2</sup> de tierra, 3 amb, 2 dormis, coc com, living, baño, ptio, parque, frutales, pileta, quincho, u\$s 175.000  
 \***KM 40, Gorostiaga al 5200** V.Pino, 5000 m<sup>2</sup> de parque, pileta natación, losa de 600 m<sup>2</sup>, 12 habitaciones más otro ambient, ideal clínica, u\$s 250.000  
 \***KM 41, Correa al 7500**, Virrey del Pino, salida a 2 calles, chalet tip/quinta, 7 habitaciones 3 baños, quincho p/50 personas c/vestuarios. u\$s 200.000  
**ALQUILER DE PROPIEDADES**  
 \***KM 38 Barrio San Javier**, V.Pino 30 m<sup>2</sup>, monoambiente, baño **Manzana 30 lote 100**, valor \$ 2.000  
 \***KM 39, Isaac Newton al 800**, Virrey del Pino, casa dor, bño, coc com, ptio compartido, a 8 cuadras Ruta N° 3, de 370 m<sup>2</sup> cub, lote 300 m<sup>2</sup>, \$ 3.000  
 \***KM 39, Osiris 400**, V.Pino, casa 2 dor, liv coc com, bño, ptio, a 2 1/2 cds R3, 90 m<sup>2</sup> cub, \$ 3.000.-  
 \***KM 40, Manzanares 6900**, V.Pino, depto dor, coc com, baño, 40 m<sup>2</sup> cub, a 3 cds Ruta 3, \$ 3.000  
 \***KM 39, Hugo Wast 1200**, V.Pino, local comerc 36 m<sup>2</sup>, 4x9 mts, baño, asfalto, exc ubicac \$ 3.000  
 \***KM 38, Schubert al 700**, Virrey del Pino, depto 50 m<sup>2</sup>, dormitorio, living cocina comedor, baño, entrada de auto, excelente ubicación, \$ 3.000 mes  
 \***KM 35, Estivao 2100**, V.Pino, depto 50 m<sup>2</sup>, lote compartido, dor, livg coc com, baño, e/auto, \$ 3.000  
 \***KM 44 Quiroga y Colorado**, V.Pino, 50 m<sup>2</sup>, excelente local comercial a estrenar, b/ubic, \$ 3.000  
 \***KM 40, Manzanares al 7100**, depto a estrenar, dor, baño, living coc comedor, ent/ auto, cerca Ruta, 50 m<sup>2</sup> cub, excelente acceso y ubicación, \$ 3.200  
 \***KM 35, Estivao al 2100**, V.Pino, locales 36 m<sup>2</sup> cub, 4x9 mts, baño, exc ubic, cerca ruta, \$ 3.500  
 \***KM 39, Montecarlo al 200**, V.Pino, local 50 m<sup>2</sup>, asfalto cercano a la Ruta, exc zona y ubic \$ 3.500  
 \***KM 47, Guaminí 12700**, V.Pino, depto 30 m<sup>2</sup>, a estren, 2 amb, lavad, e/ auto, termotanque eléctrico y agua cnte, a 600 m Ruta 3, c/asfalto, \$ 3.500  
 \***KM 44, Siria al 5900**, Virrey del Pino, casa 2 dor, bño, liv comedor cocina, patio, cochera, a 5 1/2 cds de Ruta 3 50 m<sup>2</sup> cub, lote 200 m<sup>2</sup>, asfalto, \$ 4.500  
 \***KM 40, Gibson al 5400**, Virrey del Pino, casa 2 dor, coc com, bño, e/ auto, ptio, 50 m<sup>2</sup> cub, L750 m<sup>2</sup>, a 1/2 cd del asfalto, a 4 cds de Ruta 3, \$ 8.000  
 \***KM 32, G.Catán, Simón Perez al 5300**, galpón 130 m<sup>2</sup>, techo de chapas y estructura metálica, 2 portones, de 10.70x12.50 mts, \$ 8.000 por mes.-  
 \***KM 45, Colectora J.M.de Rosas al 28300**, V.Pi no, exc local a estrenar, 130 m<sup>2</sup> cub, bño, \$ 9.000  
 \***KM 46, Renque Cura al 6500**, a mts Ruta, Virrey del Pino, quinta 3 dormitorios, living comedor, quincho cerrado c/parrilla, parque, detalles de calidad, 3 baños, lote de 1000 m<sup>2</sup>, cub 70 m<sup>2</sup>, \$ 13.000  
 \***KM 48, Juan Manuel de Rosas al 29900**, Virrey del Pino, galpón de 1000 m<sup>2</sup>, \$ 20.000 mes.-  
 \***KM 40, J.M.Rosas 23700**, V.Pino, excelente salón de eventos «Archi», 250 m<sup>2</sup>, 3 baños, pisos granito, muy luminoso, incluye mesas, sillas, man telería, vajilla para 150 personas, DJ c/equipo de última generación, música, luces, laser, pantalla, proyector, maquina de humo y decoración c/te-las, globos al tono, catering a convenir, \$ 30.000

MIRA NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV  
 VIRREY DEL PINO  
 NUESTROS PROPIEDADES EN WWW.FACEBOOK.COM/OFFERTPROP / TWITTER.COM/YOUTUBE.COM/OFFERTPROP

DIARIO REVISTA DE DISTRIBUCION GRATUITA  
 MAS DE 5000 PROPIEDADES EN EL MEDIO DE MAYOR COBERTURA GEOGRAFICA  
 AHORA TAMBIEN EN OLX Y EN VIMEO

# CONO SUR

TASACIONES - LOTES - CASAS - QUINTAS  
 VENTAS - ALQUILERES - FRACCIONES

# SUR

GRACIELA DE BENTO

MATRICULADA 598

DEPARTAMENTO

JUDICIAL DE

LAMATANZA

J.M.de Rosas 19506 y Campana Ruta Nac N° 3 Km 34.700 Virrey del Pino

02202 440391

**PROPIEDADES EN VIRREY DEL PINO**

\* **Lote**, Km 43 a 8 cuadras de la Ruta Nacional N° 3, de 20x60 metros, valor \$ 250.000.-  
 \* **Casa**, 17 entre Comercio y Curumalal, Barrio Nicole, km 35, con 2 dormitorios, cocina, baño, lote 10x20 mtrs, valor \$ 250.000.-  
 \* **Casa Barrio Esperanza**, Av.Montecarlo 905, km 39 de la Ruta 3, con 2 habitaciones, cocina comedor, baño, a reciclar en lote 10x30, asfalto, \$ 440.000, consulte por facilidades  
 \* **Casa B° San Ignacio**, a 5 cds de Ruta 3 km 37, c/2 hab, bño, coc, lote tapiado, \$ 500.000

\* **Casa**, km 34.7, Estivao 1831 e/Campana y Camarones, 3 amb, 2 hab, coc com, ba ño, material encadenados para arriba, \$ 550.000  
 \* **Casaquinta** 650 m<sup>2</sup> esquina, con 2 habitaciones, cocina, comedor, baño, garage para 3 autos, todo tapiado, pequeña pileta de natación, galpón, arbolado, Camarones y Bahía Blanca, km 34.700, consulte los valores.-  
 \* **Casa**, Warnes 7776 e/Albateiro y Cañuelas, a 100 mts de Ruta 3, Barrio San Ignacio kilómetro 37, con 2 habitaciones, cocina comedor, baño, living, \$ 850.000 con facilidades.-

\* **Casaquinta**, lote 20x70 metros, Areco 1721 entre Cabot y San Luis, cocina comedor, baño completo, quincho de 8x8 metros, entrada auto, afeja arboleda, todo cercado, \$ 950.000  
 \* **2 Lotes** de 500 m<sup>2</sup> c/u, Manuel Costilla Hidalgo e/Cabot y San Luis, km 35, propiedad 2 dormitorios, coc com + habit pequeña al fondo c/baño, parrilla, pequeña pileta, \$ 640.000  
 \* **Casa** de 3 ambientes, con 2 habitaciones, cocina comedor, baño, todo terminado en lote de 10x30 metros, calles Cachimayo y Bahía Blanca, excelente, con un valor de \$ 550.000.-

\* **Fracción** de 50x100mts arbolada, casa principal 3 dormitorios, cocina comedor, living, baño, al costado quincho, galpón, parrilla, fondo con corrales, todo cercado, portón con rejas, Barrio Oro Verde, a 15 cuadras de Ruta Nacional N° 3, a 5 cuadras Escuela AFA, consulte valor con facilidades  
**PROPIEDADES ALQUILER VIRREY PINO**  
 \* **Local**, km 34.700, Campana e/Arrecifes y Colectora, a 40 mts de Ruta 3, ideal p/paña dería c/herramientas e instalaciones, depen dencias, 60 m<sup>2</sup> aprx, baño, oficina, \$ 10.000  
 \* **Local**, km 35, de 30 m<sup>2</sup> cub, baño, Cañada de Gomez e/Machado y Curumalal, frente a sendos colegios prim y secund, \$ 3.000  
 \* **3 Locales**, km 35, juntos o separados, de 5x11 mts c/u, baño, sobre Comercio, \$ 3.500

«ALQUILERES Y VENTAS»  
 UN GRUPO DE OFERT PROP  
 TODAS LAS PROPIEDADES EN FACEBOOK/OFFERTPROP

**VALENTE PROPIEDADES**  
 VENTAS - ALQUILERES - TASACIONES  
 BRIGADIER JUAN MANUEL DE ROSAS 20446 VIRREY DEL PINO  
 1568255795 / 1532345548

VISITE NUESTROS SITIOS WEB: [WWW.OFFERTPROP.COM](http://WWW.OFFERTPROP.COM) Y [WWW.VENDOMIPROPIEDAD.COM](http://WWW.VENDOMIPROPIEDAD.COM)