

OFERT PROP

CATAN V.PINO LAFERRERE

LA PRIMERA ENCICLOPEDIA DE LA PROPIEDAD. AÑO 13. N° 168.

Belén ADMINISTRACION DE PROPIEDADES

BRIGADIER JUAN MANUEL de ROSAS 19.936

RUTA NACIONAL N° 3 KM 35 VIRREY DEL PINO

02202 443692

PROPIEDADES EN VENTA

Isidro Casanova, Marconi al 4200 entre Huemul y Montgolfier, al frente 2 departamentos de 2 ambientes, al fondo casa de 3 ambientes, amplio galpón, espacio libre, entrada de auto, **consulte**
G.Catán centro, Maestra C.Valle e/Ruta 21 y Simón Pérez, lote 10x50 mts, 3 ambientes, garage, galpón 10x10 mts con techo chapa, y galpón 10x6 mts, techo cerámico, fuerza motriz, **consulte**.-
V.Pino Km 35, Cachimayo a 500 mts de la Ruta, lote 16.40x23.30 mts, 1° casa 2 amb, 2° vivienda 2 dormis, cocina comed, baño, **consulte**
V.Pino Km 35, Atalaya casi San Luis, lote de 12.50x17.50 mtrs, a 6 cds de la Ruta, **consulte**
Virrey del Pino Km 35, Chivilcoy y Comercio, lote de 10x25 metros, pavimento, **consulte** valor
Virrey del Pino Km 38, Dorado entre El Parnazo y El Moral, lote de 10x30 metros, **consultenos**
V.Pino Km 35, Río de La Plata esquina Santiago del Estero, lote de 10x20 metros, **consulte** valor
V.Pino Km 35, Curumalal 2351, lote 10x50 mts, PB 5x8 coc com, PA baño, ideal 2 dor, \$ 700.000
Virrey del Pino Km 47, Manzanares entre San Juan y Paraná, 10x43 metros, **consulte** valores
V.Pino Km 47, Paraná esq Nueva York, a 200 mts Colectora, lote 600 m², facilidades, **consulte**

Virrey del Pino Km 35, 4 Lotes juntos o separados, 10x60 mts c/u, a metros de pavimento, escuela, agua corriente, c/anticipo de \$ 50.000 y cuotas
Virrey del Pino Km 35, Giambruno 7808 entre Atalaya y Dupuy, indivisa fondo, lote de 10x35 metros, 1° casa 2 ambientes, 2° casa de 2 ambientes, con 1 dormitorio, cocina comedor, baño, **consulte**
Virrey del Pino Km 42, a 1500 metros de la Ruta Nacional N° 3, 2½ hectáreas con mejoras, apta para todo destino, **consultenos** por los valores.-
Virrey del Pino Km 45, sobre calle Romero a 150 metros de la Ruta, lote 10x30 metros, excelente oportunidad e inversión, **consulte** por los valores
V.Pino Km 35, Manzanares esquina Comercio, 2 dormis, living comedor, cocina, baño, amplio patio, entrada de auto, detalles de terminación, **consulte**
I.Casanova, a 200 mts de Colectora, s/Almeira e/Virgenes y Urdaneta, parte indivisafondo, 12.50x18, entrada auto de 3.5 mts de ancho, PB coc comedor, dormitorio, dormitorio de servicio, baño, lavad, galpón 10x6 mts, PA 2 dormitorios, cocina comedor, baño, lavadero, patio, totalmente instalado, **consulte**
Virrey del Pino Km 40 Ruta Nacional N° 3, sobre la calle Corrales, pavimentada, 2 fracciones de 10.000 m² cada una, juntas o separadas, zona Mixta Industrial, MI, aptas para varios destinos comerciales y emprendimientos, **consulte** los valores.-



CONSULTE VALOR

Laferrere, a 200 mts R3 Km 27, s/Recuero esq Fournier, 1°: PB depto t/casa, 2 dor, coc com, bño, altillo, local, 2°: PA depto 2 amb, 3°: PB local comer, 90 m² c/2 cortinas metal, 4°: PA depto coc com, 3 dor, bño, ptio, det terminac



CONSULTE VALOR

R3 K33, G.Catán, s/pavimento, venta condominio fondo, 448 m² de tierra, vivienda de 2 plantas, PB cocina comed, baño, lavad, PA 2 dor, baño (falta terminac), entrada y garage cub 3x32 mts, PA depto al frnte de 2 ambientes



CONSULTE VALOR

Virrey del Pino Km 35, Arceles entre Campana y Camarones, vivienda de 3 ambientes, living comedor con hogar a leña, garage, quincho, pileta, 2 baños, lote de 10x21 metros, excelente estado, **consulte valor!!!**

V.Pino Km 36, Barrio San Pedro, calle Colastine entre Uriarte y Bollini, de 3 ambientes, con 2 dormitorios, cocina comedor, baño, detalles de terminación, casa al fondo, lote 10x30 metros, **consulte**.-
Virrey del Pino Km 36, Barrio San Pedro, sobre las calles Concordia y Coraceros, lote en esquina de 10x20 metros, asfalto, **consultenos** valores.-
Virrey del Pino Km 37, Barrio Oro Verde, sobre la calle Garino, 3150 m², **consulte** por facilidades
Virrey del Pino Km 37, Molinedo entre Warnes y El Trigo, lote de 10x30 metros, **consulte** valores.-
Virrey del Pino Km 38, calle Julio Verne entre Paganini y Richet, con local comercial, casa de varios ambientes, en 2 plantas, lote de 10x30 metros, oportunidad!!!, muy buena inversión, **consultenos**.-
Virrey del Pino Km 38, Dorado entre El Parnazo y El Moral, casa de 2 habitaciones, cocina comedor, baño + departamento en Planta Alta 2 ambientes, lote 10x30 metros, **consultenos** por los valores.-
Km 49, Marcos Paz, Barrio Santa Marta a 1 cuadra de la Ruta Nacional N° 3, fracción de 5400 m², tierra inmejorable, **consulte** detalles y los valores.

V.Pino Km 46, Renque Cura entre Numancia y Nueva York, a 250 mts Ruta Nac N° 3, lote de 10x43 mts, con importantes mejoras, **consulte**.-
V.Pino Km 47, San Juan entre Cortina y Guamini, lote de 10x43 mts, losa de 40 m² cub, 2 habitaciones de 4x4 mts, medianera de ladrillos, **consulte**
Cañuelas B° Belgrano, V.Casares, s/M.Planes 7 lotes juntos/separados, sup 1800 m², **consulte**
V.Pino K42, 2 fracciones a 2500 mts Ruta, s/ Fragueiro, s/Querandies e/Areco y Bragado, sup 7550 m² c/u, junt/separad, **consulte**
PROPIEDADES EN ALQUILER
Km 35, V.Pino, dúplex 2 amb, dormitorio, cocina comedor, baño, con patio, b/ubicación, **consulte**
Km 35, V.Pino, depto 2 amb, c/1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. Bien ubicado, **consulte**
Km 35, Virrey del Pino, casa de 3 ambientes, con 2 dormitorios, living comedor, cocina, baño, altillo, entrada como para automovil, **consulte** valores.-
Km 36, Virrey del Pino, local de 90 m² cubiertos, sobre la Colectora de la Ruta Nacional N° 3, apto para todo destino, **consultenos** por los valores.

VIVIENDAS Y DEPTOS EN ALQUILER

***GONZALEZ CATAN**, Barrio Independencia, depto monoambiente 3.50x8 mts, baño, lavadero, patio, fondo, parrilla, cochera, pavimento, buena ubicación, \$ 2.700 (FILPPN1)
 ***G.CATAN**, Zona Colegio ENCIBA, buen depto Barrientos 3194, centro comercial, dor, cocina, baño, lavadero, patio, fondo libre, gas, termo, pavimento, agua cnte, 2 líneas colectivos en la puerta, \$ 3.200 (DANL3).-
 ***LAFERRERE**, centro, depto a 2 cds de la Estación y 1 de Ruta 21, a estrenar, amplio amb 3.20x8 + coc 3x2 equipada, baño compl, termotanque, gas, exc ubic, García Merou y Comodoro Py, \$ 3.800 (CORVN2).-
 ***LAFERRERE**, centro, a 3 cdrs de Estación, casa en PH, gran dormitorio 3.20x5, cocina/comedor, baño completo, living, lav amplio, patios c/parrilla, gas, cloacas, termotanque, excelente ubicación, M.Paz 2829, frente Hospital Laferrere, \$ 4.500 (VALNT)
 ***G.CATAN**, Km 29.500, depto t/dúplex, Atalca 5500, a 1 cd Ruta 3, dor 3x4 mts, gran coc com 5x4 mts, bño completo 3x2 mts, balcón, ptio c/lav, termotanque, pavimento, gas, cochera, exc ubic, \$ 4.700 (RAMRZ)
 ***LAFERRERE**, centro, a 3 cds de Estación, casa en PH, 2 dor, coc/com, baño compl, lav, parrilla, gas, cloacas, termotanque, excelent ubicac, m/b estado, M.Paz 2829, frente Hospital Laferrere, \$ 5.500 (VALNT)
 ***G.CATAN**, B° Independencia, casa sola c/gge, Achega 6025, 2 dormis 4x4, coc, bño compl, com, pisos cerámicos, ptio c/lav, terraza, cochera 10x4 para 2 autos, pavimento, a 5 cds Puento del 29, \$ 6.000 (MARMRT)
 ***ALQUILERES EN LA COSTA**, poseemos alquileres en Mar del Plata, San Bernardo, Santa Teresita, Mar del Tuyú y Las Toninas, consulte disponibilidad y valor de alquiler.-
CASAS EN VENTA
 ***LAFERRERE**, Casa p/2 familias, frente 3 dormis, cocina, baño, comedor, garage, atrás 2 dormis, cocina comedor, baño, fondo, gas, Virgenes al 3100, **consulte** (MIGL)
 ***G.CATAN**, B° Dorrego, casa en PH a sólo ½ cuadra colectivos, lote 10x20 mts, 1 habitación, cocina comedor, baño, gas, agua corriente, luz eléctrica, habitable, faltan terminaciones, oportunidad!!!!, con un valor de \$ 250.000 y saldo en cuotas!!! (LOBS).
 ***LAS TONINAS**, 2 deptos juntos/separados, 2 ambientes amueblados, parrilla, lavadero, u\$s 30.000, c/u o permutaria por locales, viviendas, departamentos, (DARWCH2)

BARBERO Propiedades C.M.L.M.

De Graciela L. Presa de Barbero Matrícula 693 Depto Judic La Matanza

Gregorio de Laferrere Av Luro 5077 (011) 4626 1783	González Catán Juan Cobo 6102 02202-451355 o 15 3559 7693 barberoestudio@yahoo.com.ar	Gregorio de Laferrere Av Luro 5784 (011) 4467 3033
---	--	---

***R.MEJIA**, Humboldt 420, lote 12x30 mts, chalet tradicional, 2 dor, coc, bño, comedor, lavad, patio, fondo libre 12x10, gge cub + local p/comercio 8.50x8 m, colectivo en puerta, z/Coleg Don Bosco, u\$s 200.000 (SERM)
 ***OPORTUNIDAD**, G.CATAN, B° Independencia, ideal p/comerciante, casa c/2 locales p/comercio, funcionando, 2 dor, cocina, comedor, 2 baños, garage patio 5x10, PH, excelente ubicación, Riglos esq Murguiondo, sobre 2 pavimentos, \$ 800.000 (PERCCH1)
 ***G.CATAN**, Ideal Inversor, vivienda p/4 filias, salida 2 calles, PB: s/Balboa, 2 dor, coc comedor, living com, bño, patio, jardín, ggex3, en PA vivienda 2 dor, coc comed, baño, gran patio terraza, s/I.Isabel 2 deptos 2 amb, dorm, coc comd, baño, t/servic, pavimento, colectivos, total \$ 650.000 y cuotas (CLVR1)
 ***CAÑUELAS**, departamento 300 mts de Estación, Barrio La Unión, 3 dormis, living comedor 3.50x7 mts, coc, baño, patio, balcón, u\$s 60.000 toma vehículo, financia (SUC1).-
 ***OPORTUNIDAD!!!**, G.CATAN, B° Independencia, casa PH 2 dormis, coc com c/amoblamiento, baño compl, com, todo techo losa y pisos cerámicos, propiedad en m/buen estado y pintado, patio c/parrilla, terreno libre propio de 185 m², buena ubicación, lugar alto, REGALO!! \$ 530.000 total (CARLSPNC)
 ***G.CATAN**, B° Independencia, estupenda casa a 5 cds Estación, 2 dor, cocina equipada, baño compl, com, lav, techo de losa, gran ptio, terraza, terreno libre lateral 80 m², gas, agua, luz, pav, b/estado, exc ubicación, Ache ga 6025, oportunidad! \$ 850.000 (MORLS3)
 ***SANTA TERESITA**, hermoso dúplex 2 dormitorios, cocina, baño, comedor, patio, cochera, a 5 cdrs de playa, una excelente ubicación, u\$s 65.000, financiera (CHIRELL2).-
 ***G.CATAN**, B° Independencia, estupenda casa a 3 cds Estación, 2 dor, coc equipada, baño compl, gran com, lav, jdín, gran ptio, fdo libre, t/servic, pavim, espectacular estado, exc ubic, Riglos 5800 fte a Colegio Hogares del Espíritu Santo, consulte valor (MORLS3)
LOCALES EN ALQUILER
 ***LAFERRERE**, calle Lacar entre Soberanía Nacional y Freire, local de 10x4 metros, baño, con persiana y vidriera, \$ 3.500 (CASTLLCC)
 ***LAFERRERE**, Av Luro frente al nuevo Hospital, con baño, persiana, \$ 3.500 mes (VEG1)
 ***G.CATAN**, Barrio Independencia, local en Centro Comercial, parada de colectivos en puerta, mide 5x8 mts c/baño, persiana, rejillas y vidriera, agua y luz, \$ 4.000 (MARCT1).-
 ***G.CATAN**, B° Independencia, espect salón fiestas, eventos y/o reuniones, 10x30 mts 2 baños, patio, decks con barra, parrilla, iluminación/sonido, desde \$ 9.800, Cobo 6255, mini fiestas infantiles, **consultenos** (JAVR2)
 ***LAFERRERE**, Ruta N° 21 al 4900, a 4 cuerdas de la Estación Eva Duarte y Carcaraña, parada de colectivos y semáforo en puerta, de 10x4 mts, baño y persiana, apto para todo destino!!!!, \$ 4.500 por mes (NACHR2).-
 ***G.CATAN**, B° Independencia, galpón p/industria, reuniones o taller, 9x18, parabólico c/aislación térmica, 6 mts de alto, piso hormigón, portón corredizo p/camiones, 2 baños, luz, colec en puerta, \$ 9.000 (BUSTS2)

SEÑORES PROPIETARIOS E INQUILINOS: Celebre sus contratos de LOCACION en una INMOBILIARIA de su confianza, solo el Martillero es un profesional idóneo que se actualiza periódicamente en conjunto con el COLEGIO DE MARTILLEROS DE LA MATANZA de las nuevas disposiciones legales, además de los usos y costumbres que diariamente se modifican. NO CORRA RIESGOS. Asesórese con su Martillero Matriculado de confianza.-

***G.CATAN**, B° Independencia, local s/Spiro, acceso a Estación Laferrere, colectivos en la puerta 3.50x7 mts, con baño, pisos cerámicos, agua y luz, \$ 4.000 (BARRT3)
 ***CATAN, LAFERRERE**, galpones desde 120 a 370 m², depósitos e industrias, **consulte**
 ***R.MEJIA**, z/Coleg D.Bosco, Humboldt 400 e/Pringles y Necochea, colect en puerta, 2 entradas, bño, 8x8.50 ms, \$ 6.500 (SERM2)
 ***G.CATAN**, B° Independencia, local en pleno centro comer, 3 líneas colectiv en puerta, c/bño, vidrier, pers, \$ 4.500 (ENGRFF2)
TERRENOS - LOTES - FRACCIONES
 ***GONZALEZ CATAN**, Barrio Independencia, lote único de 10x37 mtrs (368.30 m²), pavim, gas, agua cnte, a 1 cd Av.Cobo, exce lente ubicación, u\$s 60.000, (MASTRPTR)
 ***V.PINO**, Fracción 80000 m², 8 has, escritura, a 5000 mts R3 k38, ex Tosquera, ideal emprend turismo, todo destino, (MARTNZ)
 ***MAR DE LAS PAMPAS**, lote 675 m², 15x45 mts, esq El Lucero a 1 cd acceso Ruta 11 y Gessell, dentro del bosque, hermoso lugar, u\$s 65.000, acepto financiac, (CHIRLL)
 ***CAÑUELAS**, Ruta 3 y 205, estupendos lotes de 860 m² (20x52) c/u dentro Complejo Zebra, lugar único, espectacular parqueizado, t/country s/expen, desde \$ 605.000 total y en pesos, posible financiac. (ZEBR1)
 ***CANNING**, Country Lagos S.Eliseo: estupendos terrenos junt/separ, 900 y 1025 m² lugar privilegiado, entorno fascinante, a pocos minutos de Capital, rápido acceso, u\$s 35.000 o equivalente en pesos, (ALXS).
 ***G.CATAN**, c/Campo Encuentro Santiagueño, lote 16x26 (385 m²), escritura, a 5 cds R21, anticipo \$ 95.000 y cuotas de \$ 3.800, zona muy alta y poblada, cerca de colegios, Hospital y el Club Portugués, (LANV1)
 ***CLUB CAMPO LAS CAÑUELAS**, (Country) estupendo lote 1070 m², lugar privilegiado a 100 mts entrada, club house natatorio, Tennis y campo de golf, entorno fascinante, a min de Capital, rápido acceso por auto vía Ruta 3 o Au Ezeiza Cañuelas, facilidades, vendo o permuta **consulte** (DANLBA)

DEPARTAMENTO TECNICO
Daniel E Barbero
 Maestro Mayor de Obras
 Planos Municipales, Proyectos,
Croquis de Habilitación
 Cédulas Catastrales,
 Subdivisiones, Parcelarios,
 Hormigón Armado. Obras

MIRA NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV
 NUESTROS PROPIEDADES EN WWW.FACEBOOK.COM/OFFERTPROP / TWITTER.COM/YOUTUBE.COM/OFFERTPROP

DIARIO REVISTA DE DISTRIBUCION GRATUITA
 MAS DE 5000 PROPIEDADES EN EL MEDIO DE MAYOR COBERTURA GEOGRAFICA
 AHORA TAMBIEN EN OLX Y EN VIMEO