

# OFERT PROP

# MORON

LA PRIMERA ENCICLOPEDIA DE LA PROPIEDAD. AÑO 12. N° 162.



## Del Sur

### ESTUDIO INTEGRAL

Colegiado 618 Depto Judicial Morón

Horario atención a partir de 1° de Diciembre:  
Horario de verano: Lunes a Viernes: de 10,00 hs a 13,00 horas y de 17,00 hs a 20,00 horas  
Sábados: de 10,00 horas a 14,00 horas

## Av Callao 1796 Morón Sur

4697 - 5932 / 6025  
15 - 6736 - 1588

ATENCION NUEVA SUCURSAL EN OTERO 3968  
PONTEVEDRA / 0220-4920898

#### CASAS EN VENTA

\***Libertad**, V. Amelia, casa 3 amb c/detalles terminac + 1 habit y baño al fondo, lote 10x30 mts, 2 dormis, cocina comedor, baño, m/buena ubicac a 1½ cd Av Colombia, a 10 cd del centro, \$ 475.000 ó \$ 300.000 y ctas.-

\***Virrey del Pino**, Km 45, Casa tipo quinta de 3 amb, 2 habitac, living, coc, comedor, techo de chapas trapezoidales a 2 aguas, entrada de auto, fronda arboleda, fondo libre, muy luminosa, a 700 metros de la Ruta Nac N° 3, valor \$ 550.000, permuto por casa en la costa.-

Pontevedra, casa, Anchorena 910, a 15 mts Ruta 21, lote 10x20, e/ auto, fte casa 2 dor, coc com, bño (agua cal/fría), termo eléctrico, pasillo atrás, depto coc com, baño inst (alta terminac, acceso tza) ideal 2 filias, exc ubic, ant \$ 390.000 y 72 cuotas \$ 8.500 por mes, contado \$ 900.000

\***Pontevedra / Merlo**, hermosa casa c/gge y e/ auto, frente rejas, amplio jardín, fndo, pileta, lav cub, 2 dor, comd, coc inst, baño comp, 5 cd Ruta 21, frnte a plaza, oportunidad, \$ 790.000 o \$ 480.000 y cuotas a convenir.-

Gral Rodríguez, hermosos lotes 20x30 mts, ideal casa fin de semana, muy buen entorno, a 300 mts de la Ruta 24, excelente acceso por calle de ripio, todos los servicios!! tomo auto, anticipo \$ 50.000, saldo cuotas \$ 3.500 mes.-

\***Castelar**, B° S. Juan, casas 4 amb c/u, 2 plantas, lote 10x25, PB: 3 dor, liv com, coc y bño inst, lav, e/ auto, fondo c/pileta y galpón, PA 2 dor, liv com, m/amplio, bño inst, ptio, tza, apta 2 filias, t/indep, \$ 500.000 y ctas, permuto

\***Merlo Nte**, a 10 cds de Estación, exc PH t/ casa 4 amb x pasillo, ptio c/galería al fte, 3 dor, liv com, coc, baño inst, galpón, lav cub, m/ luz, fondo libre y patio, t/serv, t/ auto, \$ 750.000

\***Ituzaingo**, Casa 3 amb, t/ americana, 2 dormis, liv, coc, com, lav cub, parrilla inst, e/ auto, jdn, fte de rejas, cloacas, gas, asfalto, PA: hab, bño en suite, lote 10x20, a 10 cds estación Ituzaingo, exc ubicación y acceso, u\$s 80.000

\***Pontevedra**, B° Las Torres, casa 3 amb, liv, com, bño inst (agua fría/caliente), e/ auto, 110x20, asfalto, escritura, excel entorno, 20 m Ruta 21 (Otero), entrega inmediata, \$ 500.000 y 60 cuotas iguales de \$ 8.500, venta urgente

\***Merlo**, lote indiviso, sup 318 m², ideal vivienda permanente, casa t/PH, área urbana, a 600 mts Ruta 1003 Av Bella Vista, calle ripio mejorado, zona mucho progreso, anticipo \$ 65.000 y cuotas \$ 3.200, tomo auto

\***Pontevedra**, z/FATSA, casaquinta t/chalet 4 amb, 3 dor, liv, com, coc c/hogar, 2 bños, parrilla, pileta HªA° 1,50 m profundidad, quincho cerrado con ventanales, frente rejas, fronda arboleda, damasco, mora, nogales, cítricos, lote 3750 m², exc ubic y acceso. u\$s 150.000

**OPORTUNIDAD**  
\***Libertad**, B° Nuevo, casa 3 amb, + dpto 1 amb, en esq, al fte 2 dor, liv com, coc inst, bño, pisos cerámicos, agua cal/fría, ttanque, + depto c/baño compl, coc y altillo, e/ auto, frente rejas, lote 200 m², b/zona, \$ 250.000 y cuotas, t/ auto

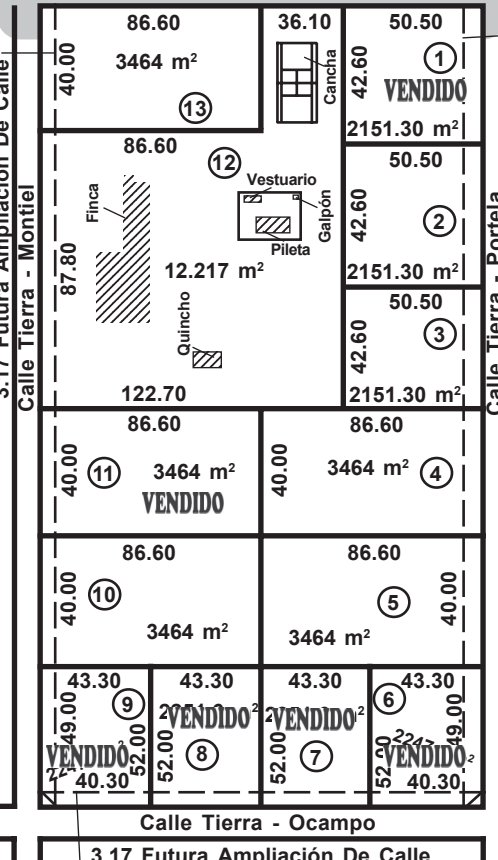
\***Pontevedra**, m/b zona VTV, a 2 cds Ruta 21, sobre Victorino de La Plaza, casona 5 amb, 2 dor, coc com livg, bodega, bebederos, m/b construcción, refaccionada a nueva, lote 40x86.60, ant \$ 700.000 y saldo en cuotas, id/emprendim eventos, tomo auto.-

\***Morón Sur**, Barrio Aguero, 3 PH de 2 ambientes amplios c/u con fondo y jardín, servicios, ubicación excelente. u\$s 30.000 y cuotas a convenir, tomo auto y/o lote en la Costa

\***Virrey del Pino**, hermosos lotes a 6 cds de Ruta 3 km 45 por acceso de asfalto, barrio ya armado, lotes de 15x28 mts y 15x42.50 mts (420 m² y 637.50 m²) anticipos mínimos desde los \$ 53.000 y saldo en cuotas de \$ 3.500, o se escucha oferta de contado desde los \$ 165.000, tomo auto en parte de pago, tendido eléctrico nuevo aprobado por EDENOR, los lotes se entregan medidos y amojonados  
\***Merlo Gómez**, 2 excelentes lotes, 1 de ellos con mejoras a terminar de 575 m², otro baldío de 220 m², sobre la Ruta N° 1003, para destino comercial y/o vivienda permanente, es una inmejorable ubicación, rápido accesoy salida a los principales accesos a Capital, u\$s 45.000 c/u tomo auto en valor  
\***Atención**, nuevo loteo, Pontevedra Merlo: 7 lotes de terreno, desde los 380 m² (12x32 metros) a 600 metros de la Ruta Provincial N° 21, zona de quintas o vivienda permanente, acceso por calle mejorada, muy buen entorno, barrio de mucho progreso, anticipos desde los \$ 60.000, a abonar hasta en 3 pagos y saldo en 120 cuotas de \$ 3.500 mensuales, en pesos «sin indexar», consultenos!!!!-

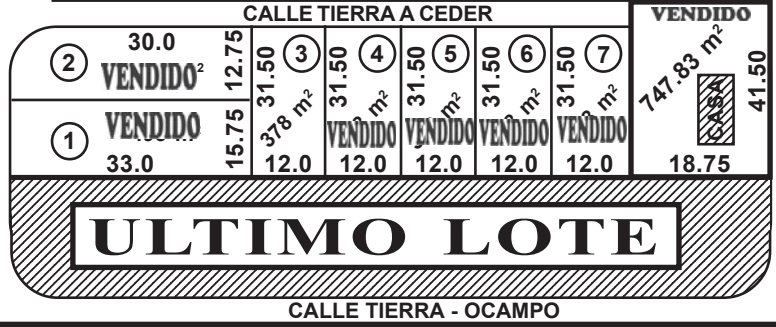
## PONTEVEDRA MERLO 12 UNICOS LOTES

### NUEVO LOTEO «TELEGAR» CON FRONDOZAS ARBOLEDAS FRUTALES, CITRICOS, NOGALES, MEMBRILLOS, 2 PARCELAS CON MEJORAS, 1 CON CANCHA DE TENNIS TAMAÑO PROFESIONAL Y OTRA CON PILETA 5X15 MTRS, 2,20 METROS DE PROFUNDIDAD, BOMBA CENTRIFUGA VESTUARIOS TODOS ARBOLADOS, A 300 MTS DE LA RUTA 21, EXCELENTE ACCESO Y UBICACION, FRENTE A CLUB SANIDAD FATSA, ANTIC DESDE \$ 230.000 Y CUOTAS DE \$ 7.200



## PONTEVEDRA, LOTEO «LA QUINTA»

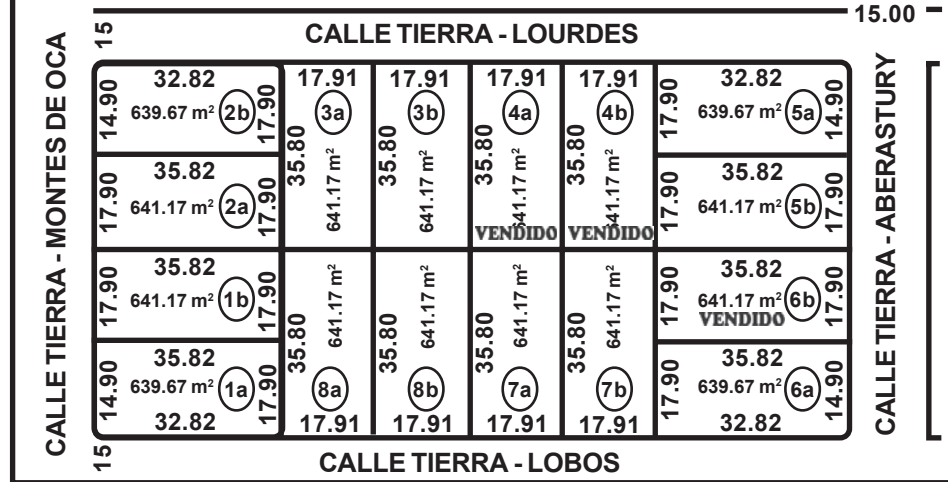
En condominio 12x32 mts (378 m²), a 600 mts Ruta 21, zona quintas o vivienda permanente, excelente acceso, en muy buen entorno, anticipos desde \$ 65.000 a abonar hasta en 3 pagos, y saldo en 120 cuotas de \$ 3.800 mes, en pesos, sin indexar



### LOTEO EN AGUSTIN FERRARI MERLO UNICOS 60 LOTES DESDE 18X34 METROS, A 300 METROS DE TRAZA NUEVA (AUTOPISTA CAMINO EL BUEN AYRE) ANTICIPO DESDE \$ 32.000 Y 60 CUOTAS DE \$ 4.700, NIVELADOS, AMOJONADOS, ENTREGA INMEDIATA,

## LOTEO EN PONTEVEDRA

LOTES 17.90X35.80 MTS (640 M² APROX), FRENTE A BARRIO, NIVELADOS, IDEAL VIVIENDA PERMANENTE A 8 CDS RUTA 21, EXCELENTE ACCESO, ANTIC Y GASTOS TODO FINANCIADO HASTA 12 CUOTAS DESDE \$ 5.200 Y SALDO CUOTAS DE \$ 3.000



Visita [www.estudiodelsur.com.ar](http://www.estudiodelsur.com.ar)  
Face: Del Sur Estudio Integral / Loteos