

# OFERT PROP

# VIRREY DEL PINO

LA PRIMERA ENCICLOPEDIA DE LA PROPIEDAD. AÑO 12. N° 161.



**INSAURRALDE**  
• SERVICIOS INMOBILIARIOS •

Dario Gastón Insaurrealde Col 745



**GOROSTIAGA 5899 RUTA N° 3 KM 40**  
**VIRREY DEL PINO**  
[www.insaurralde.sumaprop.com](http://www.insaurralde.sumaprop.com)

**02202 - 498800 / 494269 / 494019**

**VENTA DE TERRENOS**

\*SGO DEL ESTERO, Campo La Bajada, Alberdi, Natural 3033 has mixtas, s/mejora, cerca Santos Lugares, atravesado Ruta 2 al 700, parada natural colectivo diarios, permuta, esc ppta, u\$s 1.000  
\*KM 43, Miguel Planes 7400, Virrey del Pino, lote de 1200 m², 20x60 metros, valor de \$ 150.000.-  
\*KM 44, Angélica y Cañada de Gomez 4400, V.Pino 40 lotes de terreno con medidas de 200, 300, 360 y 460 m², valor desde \$ 160.000, financiac  
\*KM 40, Crespo al 6700 e/Manuel Gual y Gelly, Virrey del Pino, excelente lote 20x93 m, \$ 160.000  
\*KM 48, Marcos Paz al 5600, Marcos Paz, 3 lotes de 2500 m², 42x60 metros, \$ 200.000 c/uno  
\*KM 48, Las Acacias al 2500, Marcos Paz, 3 lotes 200 m² c/u, a 50 mts de Colectora, \$ 210.000  
\*KM 40, M.Herrera 5500, a 5 cds Ruta Nac N° 3, Virrey del Pino, lote 1000 m², \$ 350.000  
\*PILAR, Benito Lynch 2900, La Lonja, B° Los Troncos y La Pelegrina, lote 600 m², excelente z/ quintas, ideal fin semana o permanente, zona alta no inundable, entrada x Saravi K47.5, \$ 420.000  
\*KM 40, Colastine al 7100 V.Pino, lote 10x40 mts, 400 m², a 2 cuerdas Ruta N° 3, u\$s 30.000.-  
\*KM 40, Colastine al 6800, Virrey del Pino, lote de 595 m², 16x34 metros, con valor de \$ 650.000  
\*KM 40, Maximo Herrera al 4800, Virrey del Pino, 10000 m², 1 hectárea, 81x127 m, u\$s 55.000  
\*KM 40, Cortina 6900, V.Pino, excelente fracción de 11840 m², 1.1 Ha, zona industrial, salida 2 calles, asfalto, a 200 m Colect Ruta 3, u\$s 110.000  
\*KM 36, Burella al 6600, Barrio Oro Verde, Virrey del Pino, terreno de 10x24 metros, super cub 65 m², casa 2 dor, liv, com, coc, lav, local, \$ 760.000  
\*KM 40, Maximo Herrera 5300, Virrey del Pino fracción de 5276 m² con mejoras, valor u\$s 70.000

**VENTA DE VIVIENDAS**

\*KM 39, Osiris al 300 y Richet, V.Pino, casa 3 ambientes, entrada auto, patio \$ 650.000, + lote 10x30 mts, \$ 250.000 + casa a terminar \$ 400.000,  
\*KM 38, Alberto Williams 500, V.Pino, excelente casa 56 m² cub, lote 300 m², 2 dor, living coc com, lav, bño, patio, quincho 10x3.7 mts, \$ 290.000  
\*KM 36, Bollini al 7700, Virrey del Pino, departamento monoambiente, galería y patio (parte indivisa) 120 m² de terreno, valor \$ 300.000, consulte.-  
\*KM 45, Osorio 1300, Virrey del Pino, casa 100 m² cubiertos, lote 10x35 metros 3 dormitorios, living comedor cocina, baño, amplio patio, entrada auto, a 600 mtrs de Colectora Ruta N° 3, \$ 350.000  
\*KM 39, Parnaso al 800, V.Pino, casa 2 dor, living coc com, bño, ptio, garage, 50 mts pavimento, 4 cds Rotonda 56 m² cub, lote 200 m², \$ 440.000

\*KM 39, sobre calle Vesallo al 500, Virrey del Pino, casa a refaccionar, en lote de 220 m², de 52 m² cubiertos, 3 ambientes, 2 dormitorios, living comedor, cocina, baño, patio, con valor de \$ 450.000  
\*KM 47, Mantegazza 6100 V. Pino, lote 400 m², 86 m² cubiertos, 2 dormitorios, living cocina comedor, baño, garage cub, galería, 350 mts Ruta 3, \$ 450.000  
\*KM 44 Angelica 5400, Virrey del Pino casa de 70 m² cubiertos, 2 dormitorios, baño, living cocina comedor, techo losa, entrada de auto, valor \$ 500.000.-  
\*KM 47, Casa 3 ambientes 90 m² cub, Acoyte 12600, Virrey del Pino, 2 habitaciones, living cocina comedor, baño, lavad, patio, cochera, con rejas, \$ 550.000  
\*KM 40, Camargo al 7100 entre Rio Orinoco y Bacigalupi, V.Pino, excelente casa 110 m² cub, lote de 10x30 metros, 4 dormitorios, 3 baños, \$ 550.000  
\*KM 39 Nolana al 200, V.Pino, casa sob/asfalto 2 plantas P.AL ta 1 habitación, P.Baja 2 habitaciones, living comedor, baño, ideal p/2 familias, \$ 600.000.-  
\*KM 46, Juan Manuel de Rosas al 28700, Virrey del Pino, casa a refaccionar, 2 dormitorios, baño, lote 220 m², cubiertos 70 m², con valor de \$ 650.000  
\*KM 41, Lacroze al 5700, Virrey del Pino excelente lote con superficie de 600 m², 20x30 metros, parqueado con pileta de natación, valor u\$s 42.000.  
\*KM 40, Casa 3 ambientes, Manuel Gual al 6200, Virrey del Pino, 70 m² cubiertos, entrada auto, lote 10x 27, fondo c/estructura sin terminar, \$ 700.000.-  
\*KM 47, San Isidro al 6200 c/Nueva York, Virrey del Pino, casa de 200 m² cubiert, lote de 10x70 mts, 4 dormitorios, 3 baños, ideal p/3 familias, \$ 750.000  
\*KM 40 Lacroze al 5000 Virrey del Pino excelente casaquinta con pileta, entrada de auto quincho, de 4 ambientes, lote de 20x60 metros, valor \$ 750.000  
\*KM 38, sobre la calle Bambú 940 entre Moral y Guanabara, Virrey del Pino, casa en 2 plantas, 2 locales, ideal para 2 familias, con valor de \$ 800.000  
\*KM 37, Bordoy 4800, Virrey del Pino, casa 3 dormitorios, living cocina comedor, baño, patio, garage, asfalto, lote de 300 m², 120 m² cubiertos, \$ 800.000  
\*KM 40, Herrera al 6200, Tizón, Virrey del Pino, dúplex de 130 m² cub, lote 10x30 mts, excelente en 2 plantas, 3 ambientes con patio, valor de \$ 800.000.-  
\*KM 40 casa 120 m² cub, 2 dormis, living cocina comedor, baño, patio, local de 4x9 mts, a 1 cd colector de la Ruta Nac N° 3, excelente zona y ubicación, Cirilo Correa al 7000 Virrey del Pino, \$ 900.000.-  
\*KM 40, Colastine 7300, Virrey del Pino, casa 90 m², lote 490 m², 2 dor, living, coc com, bño, ptio, a 3 cds Ruta 3, excel acceso y ubicación, u\$s 65.000  
\*KM 40, Guanacache al 9200, V.Pino, 171 m² cub, lote 9.50 x18 mts, 2 dormitorios, 2 baños a terminar, living comedor, patio, entrada de auto, \$ 1.000.000.-

\*KM 46, excelente casaquinta Renque Cura 7000 V.Pino, 2 habitaciones, 2 baños, living cocina comedor, pileta, de 85 m², 32x47 metros, u\$s 70.000.-  
\*KM 42, Concordia al 8150, Virrey del Pino, tipo quinta de 4 ambientes, living comedor, garage, parrilla, parque, lote de 14x35 metros, valor u\$s 70.000  
\*KM 43, Miguel Planes al 6200, V.Pino, casa de 2 dor, coc, living com, 2 baños, lav, jardín invierno, patio, L576 m², cub 88 m², a 1½ cd Ruta 3, u\$s 70.000  
\*KM 43, Barrio Mercedes Benz calle al 100, V.Pino, 3 amb, 2 hab, living cocina comedr, e/auto, excelente zona y acceso, 100 m² cubiertos, u\$s 87.000  
\*KM 45, Portela al 6100, V.Pino, lote 220 m², 90 m² cub, 2 dormitorios, el principal 4x4 mtrs, living, cocina, baño, en/auto, lavad, galería, patio, u\$s 90.000  
\*KM 43, Barrio Mercedes Benz calle 1, Virrey del Pino, 2 casas, principal de 3 ambientes living comedor, 2º casa de 2 ambientes, valor de u\$s 95.000.-  
\*KM 41.700, Fraguero 5000, Virrey del Pino, excelente quinta 3 habitac, 3 baños, living coc comd, garage 2 autos, pileta, rejas, lote 22x70, u\$s 150.000  
\*KM 41, Avalos al 5300, V.Pino, excelente zona, 6 cds Ruta 3, quinta 40x80 mts, 3200 m², 3 amb, living, patio, parque, frutales, pileta, quincho, u\$s 175.000  
\*KM 40, Girardot al 5100, Virrey del Pino, quinta, 2 dormitorios, cocina, living comedor, 3 baños, lavadero, parrilla, pileta, quincho, salón de fiestas, lote 1336 m², 150 m² cubiertos, frente plaza, excelente zona 5 cds Ruta, ideal Inversor, valor u\$s 180.000  
\*KM 40, Gorostiaga al 5200 V.Pino, 5000 m² de parque, pileta natación, losa de 600 m², 12 habitaciones más otro ambiente, ideal clínica, u\$s 250.000  
\*KM 41, Correa al 7500, Virrey del Pino, salida a 2 calles, chalet tipo quinta, 7 habitaciones 3 baños, quincho para 50 personas c/vestuarios, \$ 5.000.000  
\*KM 40.500, Arismendi 6400 entre Cuenca y Nuñez, Virrey del Pino, chalet 3 ambientes fracción 50x230 ms, 2 piletas, caballeriza, todo arbolado, consulte ALQUILER DE PROPIEDADES  
\*KM 38 Barrio San Javier, V.Pino 30 m², monoambiente, baño Manzana 30 lote 100, valor \$ 2.000 mes.-  
\*KM 36 Barrio San Pedro, Virrey del Pino, 60 m², departamento, baño, a estrenar, 1 habitación, living, cocina comedor, entrada para auto, sobre asfalto, Manzanares al 3400, valor \$ 2.000 por mes.-  
\*KM 40, Colastine y Girardot al 6900, V.Pino, depto monoambiente, habitación, living coc com, bño, 50 m² cub, fte plaza, cerca Ruta, excl zona, \$ 2.100  
\*KM 40, M.Gual 5800, V.Pino, locales comerciales, ideal todo rubro, 40 m² cubiertos, \$ 2.500 por mes.-  
\*KM 39, Montecarlo al 200, Virrey del Pino, local comercial de 50 m², baño, asfalto, excelente zona y ubicación, cerca de la Ruta Nac N° 3, \$ 2.500 mes.-

\*KM 40, Gibson 5100, Virrey del Pino, dúplex dormitorio amplio, living cocina comedor amplios, 2 baños, garage cubierto, a metros asfalto, \$ 2.500  
\*KM 37 Vicente Camargo 7600, V.Pino, 2 cds Ruta, depto a estr, 70 m², 2 amb, livg, coc/com, dor, bño, e/auto, excelente zona y ubicac, \$ 2.500  
\*KM 36, Dupuy al 3200, V.Pino, a mts asfalto, 2 cdra colector, depto 70 m², 3 ambientes, \$ 2.500.-  
\*KM 43 Calle 1 al 100, Barrio Mercedes Benz, V. Pino, depto, asfalto, 2 ambientes, dormitorio, living cocina comedor, baño, 50 m² cubiertos, \$ 2.500.-  
\*KM 39, Hugo Wast al 1200, Virrey del Pino, local comercial de 36 m², 4x9 metros, baño, asfalto, excelente ubicación, valor de \$ 3.000 por mes  
\*KM 40, Manzanares al 7100, depto a estrenar, dor, baño, living coc comedor, ent/auto, cerca Ruta, 50 m² cub, excelente acceso y ubicación, \$ 3.200  
\*KM 40, Gibson 5500, Virrey del Pino, casa de 40 m² 2 ambientes, habitación, living, cocina, comedor, excelente estado y ubicación, \$ 3.000 mes  
\*KM 38, Schubert al 700, Virrey del Pino, depto 50 m², dormitorio, living cocina comedor, baño, entrada de auto, excelente ubicación, \$ 3.000 mes  
\*KM 39.7, Corrales al 300, Virrey del Pino, dúplex de 50 m² Unidad B, 3 ambient, 2 dor, living cocina comedor, baño, patio peqño, 3½ cd Ruta, \$ 3.000  
\*KM 35, Estivao al 2100, V.Pino, depto 50 m², lote compartido, dor, livg coc com, baño, e/auto, \$ 3.000  
\*KM 44 Quiroga y Colorado, V.Pino, 50 m², excelente local comercial a estrenar, b/ubic, \$ 3.000  
\*KM 35, Estivao al 2100, km 35 V.Pino, local de 4x9 c/baño, excelente ubicac, cerca ruta, \$ 3.500  
\*KM 47, Guaminí 12700, V.Pino, depto 30 m², a estrenar, 2 amb, lavd, e/auto, termotanque eléctrico y agua cte, a 600 mts Ruta 3, c/asfalto, \$ 3.500  
\*KM 43, Calle 1 casa al 100, B° M.Benz, V.Pino, depto 3 amb, 30 m² cub, exc zona, t/serv, \$ 4.000  
\*KM 32, G.Catán, Simón Perez al 5300, galpón 130 m², techo de chapas y estructura metálica, 2 portones, de 10.70x12.50 mts, \$ 7.000 por mes.-  
\*KM 46, Renque Cura al 6500, a metros de Ruta, Virrey del Pino, quinta 3 dor, living comedor amplio, quincho cerrado c/parrilla, pque, detalles calidad, 3 bños, L1000 m², cub 70 m², \$ 13.000 mes  
\*KM 48, Juan Manuel de Rosas al 29900, Virrey del Pino, galpón de 1000 m², \$ 20.000 mes.-  
\*KM 40, J.M.Rosas 23700, V.Pino, excelente salón de eventos «Archi», 250 m², 3 baños, pisos granito, muy luminoso, incluye mesas, sillas, mantelería, vajilla para 150 personas, DJ c/equipo de última generación, música, luces, laser, pantalla, proyector, maquina de humo y decoración c/ telas, globos al tono, catering a convenir, \$ 30.000

# GRACIELA DE BENTO

## MATRICULA 598 DE CONO SUR

TASACIONES - LOTES - CASAS - QUINTAS  
VENTAS - ALQUILERES - FRACCIONES

Av Brig J.M. de Rosas 19506 y Campana Ruta Nacional N° 3 Km 34.700 Virrey del Pino

**02202 440391**

**PROPIEDADES EN VIRREY DEL PINO**

\* Lote, Km 43 a 8 cuerdas de la Ruta Nacional N° 3, de 20x60 metros, valor \$ 200.000.-  
\* Casa B° San Ignacio, 5 cds Ruta 3 km 37, 2 hab, baño, cocina, lote tapiado, \$ 400.000  
\* Casa, Estivao 8131 e/Campana y Camarones, Km 34.7, de 3 ambientes, 2 habitaciones, cocina comedor, baño, material encadenados para parte arriba, valor \$ 550.000.-  
\* Casaquinta 650 m² esquina, 2 habit, cocina, com, baño, gge p/3 autos, todo tapiado, pequeña pileta, galpón, arbolado, Camarones y Bahía Blanca, km 34.700, consulte.-  
\* Lote, c/9 deptos, muy buena inversión, Campana y Arrecifes Km 34.7, 2 y 3 amb, t/ alquilado, m/b renta permutaría, consulte.-

\* Casa, Warnes 7776 e/Albateiro y Cañuelas, a 100 mts Ruta 3, B° S.Ignacio km 37, 2 hab, coc com, bño, living, \$ 800.000 c/facilidades  
\* Casa, 17 e/Comercio y Curumalal, B° Nicole, km 35, 2 dor, coc, bño, lote 10x20, \$ 250.000  
\* 2 Lotes de 500 m² c/u, Hidalgo e/Cabot y San Luis, km 35, c/prop 2 dor, coc com + hab peq al fondo c/bño, plla, peq pileta, \$ 640.000  
\* Casa 2 plantas, Km 35 San Luis y Danel, 2 hab en P.ALta, cocina, comedor, baño, t/terminado, en P.Baja 3 ambient a reciclar, \$ 850.000  
\* Chalet 3 ambientes, 2 habitaciones, cocina, comedor, baño, lote de 650 m², a 100 mts Ruta N° 3, Areco y Albateiro Km 35, u\$s 50.000  
\* Lote 20x50 mts, habit, coc com, baño, más mejoras, 1 cd Ruta N° 3, Km 33, u\$s 50.000

\* 2 Lotes, 1 c/casa alpina 3 amb, 2 hab, coc com, baño, otro c/prefabricada y encadenados, lote 10x30 mts, km 34.700 de Ruta Nac N° 3, Cachimayo a 5 cd de la Ruta, consulte  
\* Casa en km 40 a 2 cuerdas Ruta Nacional N° 3, de 3 ambientes, con 2 habitaciones, cocina comedor, baño y garage, consulte valor  
\* Casita de 3 ambientes, con 2 habitaciones, cocina comedor, baño, todo terminado en lote de 10x30 metros, sobre la calle Camarones y Bahía Blanca, consultenos por los valores  
**PROPIEDADES EN OTRAS LOCALIDADES**  
\* Casa tipo chalet, 3 amb, 2 habitaciones, cocina comedor, baño, lote indiviso, a 1 cd Ruta Nac N° 3 y a 10 mts de la Avenida Simón Perez, km 32, González Catán, consultenos

\* Casa, G.Catán, 2 hab, coc com, baño, gge, galpón 200 m² cub, exc ubic, lote 10x60 mtrs, M.Valle 755 e/S.Perez y Versalles, consulte  
**PROPIEDADES ALQUILER VIRREY PINO**  
\* Local, km 35, de 30 m² cub, baño, Cañada de Gomez entre Machado y Curumalal, frente a colegios primario y secundario, \$ 2.800  
\* 3 Locales, km 35, juntos o separados, de 5x11 mts c/u, baño, sobre Comercio, \$ 3.500  
\* Depto y local, Km 36 Colectora Ruta 3 y Martín García, junt/separad, depto P.A 2 amb, hab, coc/com, bño, id/matrimonio, \$ 2.700, local sob/Ruta, 120 m² cub, baño, consulte  
**PROPIEDADES ALQUILER G.CATAN**  
\* Depto, Km 32 S/Simón Pérez, 1 cd Ruta 3, de 2 amb, con 1 dor, coc, bño, \$ 2.500 mes



«ALQUILERES Y VENTAS» UN GRUPO DE OFERT PROP,  
TODAS LAS PROPIEDADES EN FACEBOOK/OFFERTPROP



VISITE NUESTROS SITIOS WEB: [WWW.OFFERTPROP.COM](http://WWW.OFFERTPROP.COM) Y [WWW.VENDOMIPROPIEDAD.COM](http://WWW.VENDOMIPROPIEDAD.COM)

MIRA NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV

MIRA NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV

MIRA NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV

MIRA NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV

DIARIO REVISTA DE DISTRIBUCION GRATUITA

MAS DE 5000 PROPIEDADES EN EL MEDIO DE MAYOR COBERTURA GEOGRAFICA

AHORA TAMBIEN EN OLX Y EN VIMEO