# OFERT PROP SAN JUSTO

LA PRIMERA ENCICLOPEDIA DE LA PROPIEDAD. AÑO 12. Nº 160.

MIRA NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV

DIARIO REVISTA DE DISTRIBUCION GRATUITA

EL MEDIO DE MAYOR COBERTURA GEOGRAFICA

MAS DE 5000 PROPIEDADES EN EL MEDIO

AHORA TAMBIEN EN OLX Y EN VIMEO

NUESTRAS PROPIEDADES EN www.FACEBOOK.COM/OFERTPROP / TWITTER.COM Y YOUTUBE.COM/OFERTPROP

SAN JUSTO

## INMOBILIARIA De Stefano

Colegiado 551 La Matanza

CONSULTE DETALLES DE LAS PROPIEDADES EN

www.ofertprop.com/kundt

www.kundtpropiedades.com

www.vendomipropiedad.com

## FLORENCIO VARELA 3808 SAN JUSTO

## 4651-2659/9800

### VENTA U$S 180.000

Galpón de 187 m², lote de 11x31 metros, Camino de Cintura, Aldo Bonzi, losa pesada, piso de hormigón, actual taller mecánico, fondo vivienda 2 ambientes, c/losa a terminar.-

### VENTA U$S 160.000

Casa, San Justo centro Jujuy 2300 entre Malabia y Miranda, a ½ cuadra Tribunales, 3 amb, garage, parrilla, lavadero, terraza, permutaría.-

### VENTA U$S 400.000

Arias 3200 y Lincoln, Castelar, L10x50, PB: local alquilado + depto 3 amb + galpón alquilado al fondo, PA: depto 5 ambientes, quincho terraza preparada para 3 pisos más.-

### VENTA U$S 220.000

Ideal inversores, 4 departamentos casi a estrenar 60 m² cada uno alquilados o desocupados 3 ambientes cada uno, muy buena propiedad, Dolores al 3600 entre Thames y Lezica, Barrio San Nicolás, San Justo, permuta, hay financiación

### VENTA U$S 260.000

F.Alcorta 3200 e Yrigoyen, S.Justo, exc casa, categ, 2 ptas, jdín, entr/porfido, gge, coc comd c/desay, liv c/bño, dor suite c/vest, fdo c/qcho, PA 3 dor c/plac, lav, ptio, tza, t/serv

### VENTA U$S 175.000

Galpón parab 450 m², L10x45 m, Alicante 2600 e/Mármol y Colombia, Casanova, Bº S.Nicolás, altura 7 mts e/piso 250 m², e/camión, baño, vestuario, oficina, apto depósito o cochera, hoy carpintería, excelente.-

### VENTA U$S 480.000

VENTA Las Heras al 200, Ramos Mejía, hermoso chalet, sobre lote de 9x40 metros, 5 habitaciones, 1 con baño en suite y vestidor, 3 con balcón independiente, 2 baños y 2 toiletes, amplia cochera cubierta para 2 autos y 2 semi cubierta, living comedor, cocina comedor, amplia sala de servicios y maquinas, Aire Acondicionado central, lavadero, depósito, parque libre 201 m² con parrilla semicub, escucho propuestas, consultenos!!!!.-

### VENTA U$S 450.000

Chacra 6½ has s/Ruta 6 (asfalto) Cañuelas, a 800 mts Rotonda, calles laterales, alambrado perimetral, casa 3 ambientes, molino, galpón, tnque australiano, excelente

### ALQUILER $ 6.000

San Justo, Fcio.Varela esquina Bermejo, Barrio San Nicolás, depto esq 3 amb, 110 m², depto 2º piso 2 amb, terraza preparada par/edificar más

### ALQUILA $ 3.000, $ 4.000, $ 5.000

ALQUILER, local de 6.20x4.20 metros, con vidriera y baño, persiana casi a estrenar, Colonia al 2500 entre Cerviño y Malabia, Isidro Casanova, en Barrio San Nicolás, $ 3.000

### ALQUILER $ 4.000

Local Chenaut esquina Avenida Venezuela, Barrio Peluffo, buena zona, excelente estado, 50 m² cubiertos, persiana metálica con puerta, vidriera, baño, pisos cerámicos, pileta auxiliar, dependencias, excelente ubicación, sin columnas intermedias, ideal todo destino comercial, $ 4.000

### ALQUILER $ 4.000 / $ 5.200

DPTO, hermoso 2 amb 1º piso a estrenar Ambrosetti al 2600, Barrio San Nicolás, San Justo, dormitorio, cocina comedor amoblada, baño instalado, amplio patio, lavad cub, 1º año $ 4.000, 2º año $ 5.200.

### ALQUILER $ 5.500

DEPARTAMENTO, 3 ambientes, con cocina comed, 2 dormitorios, baño, patio, terraza, lavadero, entrada auto, Chenaut al 2600 entre Colombia y Mármol, Barrio San Nicolás, Isidro Casanova, $ 5.500.-

### ALQUILER $ 3.500

DEPARTAMENTO 2 ambientes, cocina comedor, baño, 1 dormitorio, en Planta Alta, Guatemala 2000, a ½ cuadra del Hospital de niños, Bº San Nicolás, San Justo, 1º año $ 3.500 + $ 300 expensas.-

### ALQUILER $ 12.000

GALPÓN 200 m² cub, baño, vestuarios y entrepiso c/oficinas, entrada camión c/portón corredizo, techo losa altura 5 mts s/columnas, Thames ½ cd Ruta 3, Bº San Nicolás, S.Justo, excelente, ideal dpósito

**ALQUILERES DESDE $ 4.000, VIVIENDAS DE 2,3 Y 4 AMBIENTES, EN TODO BARRIO SAN NICOLAS, SAN JUSTO E ISIDRO CASANOVA, LA MATANZA**

## MOLLICA PROPIEDADES

## MENDOZA 2768 SAN JUSTO

## 4651 - 3986

### PROPIEDADES EN VENTA

**Laferrere,** casa sobre lote de 10x20 metros, de 3 ambientes, cochera, sobre las calles Rio IV y Garmendia, valor de **$ 520.000**

**Luzuriaga,** local en venta Thames al 1900 y Venezuela, 85 m² cubiertos, a estrenar, valor de **u$s 85.000** escucho oferta razonable

**V.Luzuriaga,** chalet Bº Marina, lote 550 m², 250 m² cub, 5 amb, aire y calefacción central, muebles de categoría, 3 dormis, 1 suite, baño, pileta, cochera vs autos, jardín invierno, altillo, **consulte**, tomaría un menor valor

**San Justo,** zona Venezuela, 2 locales, 1º piso depto en construcción, muy bueno, **consulte**

**Caballito,** CABA, departamento 1º piso frente, 3 ambients amplios, excelente, **consulte**

**Villa Luzuriaga,** lote de 12x30 metros, con vivienda tipo con buena renta, **consulte** valor

**San Justo, casa en 2 plantas, Pta.Baja local comercial y garage, Pta.Alta: departamento de 3 ambientes, 2 dormitorios, comedor cocina, baño, total de 155 m² cubiertos, valor u$s 110.000, tomo propiedad de menor valor en parte de pago, hay financiación!!!.-**

**San Justo,** Bº San Nicolás, casa 2 amb amplios, cochera x 2, **consulte** opción alquiler.-

**Luzuriaga,** chalet, L10x31 mts, 4 amb, 2 baños, 3 dor 1 en suite, cochr, fdo, oportunidad tomo menor valor depto en CABA, **consulte.-**

**Luzuriaga,** depto 2 amb frnte, 50 m², actual alquilado (c/renta), real oportunidad!, **consulte**

**Luzuriaga,** sobre Triunvirato, 3 locales y casa al contrafrente, actualmente todo alquilado, buena renta, zona comercial, **consulte.-**

**Luzuriaga,** PH, Thames al 1900 y Venezue la 3 amb amplios, quincho, lavadero, terraza, ttal 120 m² cub, reciclado a nuevo, **consulte.-**

**Ramos Mejía,** venta sobre Avenida de Mayo al 2300, local 120 m² cub, actualmente alquilado, con frente de 7.50, **consulte** los valores

### PROPIEDADES EN ALQUILER

**Luzuriaga,** departamento 3 ambientes amplio, 1º piso, m/bueno, 75 m² cub, **consulte**

**San Justo,** 2 oficinas a estrenar 90 m² cubiertos c/u, 1º y 2º piso, **consulte** valor mes.-

**San Justo,** en Barrio San Nicolás, casa de 2 ambientes con cochera, terreno libre, bajo alquiler!!!!, **consulte** por valores mensuales

**San Justo,** galpón interno de 120 m² cubiertos más espacio libre de 70 m², ubicado a 100 metros del Hospital de niños de San Justo, ideal como para taller, **consultenos.-**

**San Justo** centro, casa de 240 m² cubiertos, 6 ambientes, sótano, cochera, quincho, apto uso comercial o particular, **consulte.-**

**San Justo,** local, Venezuela 4700 y Los Andes, zona comercial, 3.60x9 metros, bajo precio, oportunidad!!, **consulte** los valores

**San Justo,** edificio definido en 3 plantas + espacio aéreo, 1250 m² cubiertos, ideal como para todo destino, **consulte** por valor

***«Necesito alquileres de viviendas, urgente, en la zona, por pedidos concretos y viables, rapida definición, consultenos» «Se necesita urgente lotes en zona venta pedidos concretos»***

**VISITE NUESTROS SITIOS WEB: WWW.OFERTPROP.COM Y WWW.VENDOMIPROPIEDAD.COM**