

# OFERT PROP

# LAFERRERE CATAN SAN JUSTO

LA PRIMERA ENCICLOPEDIA DE LA PROPIEDAD. AÑO 12. N° 160.

Col 489

## BENITEZ Inmobiliaria

**J.M.DE ROSAS 15227**  
**GONZALEZ CATAN**  
**02202-422173**  
**AVENIDA LURO 5297**  
**GREGORIO DE LAFERRERE**  
**011-4457-5306**

[inmobiliariabenitez@hotmail.com](mailto:inmobiliariabenitez@hotmail.com) / [www.benitezinmobiliaria.com.ar](http://www.benitezinmobiliaria.com.ar)

MIRA NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV

NUESTRAS PROPIEDADES EN WWW.FACEBOOK.COM/OFFERTPROP / TWITTER.COM/YOUTUBE.COM/OFFERTPROP

LAFERRERE CATAN SAN JUSTO

**ALQUILER DEPTOS 2 Y 3 AMBIENT, CONSULTE.-**  
**L.CASANOVA Casa** c/2 dor, cocina comedor, baño, lavadero, fondo libre, patio, e/aut, lote 10x30, a 300 mts Carlos Casares, Alvear al 2500, **consulte**  
**LAFERRERE 2 Deptos** y local, Planta Baja: local de 80 m² c/baño y vidriera, Planta Alta 2 deptos de 2 ambientes c/u, fondo libre, todos los servicios, lote 10x30 mts, Esteban Echeverría al 4700, **consulte**  
**LAFERRERE 5 Locales** con persianas ciegas de tablillas metálicas c/puerta escape, baño, pisos cerámicos, pavimento, todo alquilado, a 200 mts Calderón de La Barca, Gamboa al 5100, **consulte**  
**LAFERRERE 2 Locales** c/bño y persiana ciega c/u, lote 10x30 mts, fondo libre, pavimento, 300 mts Da Vinci, Rocamora esquina Urdaneta, **consulte.-**  
**LAFERRERE Casa** ppal 3 amb al fdo, medio: **dpto** 3 amb, frte: **monoamb** y **local** 30 m² c/bño, t/serv, L 10x30, Ruiz Llanos e/Luro y Echeverría, **consulte**  
**LAFERRERE Casa**, lote 10x70 m, 2 dorm, coc com, baño inst, garage para 3 autos, lavadero, patio, fondo: estructura casa 2 plantas, a 50 m de Ruta Nacional N° 3, pavimento, Zarate al 4000, **consulte.-**  
**LAFERRERE Casa**, lote de 10x43 mts, Planta Baja 2 locales c/baño, garage, depto 2 amb a terminar, Planta Alta: 3 dormitorios, cocina, living comedor, baño, GN, agua, García Merou al 7000, **consulte.-**  
**LAFERRERE** Ideal inversor. **Casa**, lote 10x21, P.B: 3 deptos 2 ambientes, P.A: depto 3 ambientes, comedor cocina, baño, excelente ubicación, Ruiz de Los Llanos al 3000, a mtrs de Avda Luro, **consulte**  
**LAFERRERE Fondo comercio** ferretería, calle Estanislao del Campo esquina Ortega, **consulte.-**  
**LAFERRERE Casa**, lote de 10x20 mtrs, P.B: 3 dor, living comedor, coc com, baño instalado, local c/ baño, garage, lavadero cubierto, P.A: 3 deptos de 3 amb c/u y terraza, Zinny esq Beethoven, **consulte**  
**LAFERRERE Casa** en 2 plantas, lote 10x43 mts, P.B: cocina, comedor, living, garage, patio, escalera interna, P.B contrafrente: depto 2 ambientes, P.A: 3 dormitorios, baño, P.A contrafrente: depto 2 ambientes, García Merou entre Spiro y Cazón, **consulte.-**  
**LAFERRERE 2 Deptos y 2 locales** de 29 m² c/u y depto 2 amb, amplio fondo, en PB. En PA: depto 3 amb, terraza, balcón, t/serv, Luro 5400, **consulte**  
**LAFERRERE Casa** 2 dor, coc com, bño inst, ptio, L10x22, a 50 mts pav, Beethoven 3400, **consulte**  
**LAFERRERE 3 Casas**, 4, 2 y 3 ambientes, lote 476 m², sobre pavimento, Garzón al 3600, **consulte.-**

**LAFERRERE. IDEAL INVERSOR. 3 Deptos y 2 Locales**, PB: 2 locales c/baño y persianas ciegas c/ puertas de escape, depto 3 amb, patio y gge, PA: depto 3 amb a estrenar y depto 2 amb, lote de 10x20 mts, tod/servic, Av Luro al 5200, **consulte**  
**LAFERRERE 3 Deptos**, lote 192 m², P.B: depto 3 amb y depto 2 amb, P.A: depto 2 amb, GN, pavimento, a 300 mtrs Ruta N° 3, Huemul al 3600, **consulte**  
**LAFERRERE Casa**, lote 210 m², 2 dormis, cocina comedor, baño, patio, a 150 mts pavimento y a 200 mts de Av Luro, calle Beethoven al 2800, **consulte**  
**LAFERRERE CASA** 3 amb, liv com, lav s/cub, patio, e/aut, lote 222 m², V.Martinez 3500, **consulte**  
**LAFERRERE PH** al frente, de 3 ambientes, con 2 dormitorios, cocina comedor, living comedor, baño instalado, patio, lavadero, lote de 83 m² aprox, a 50 mts de la Ruta N° 21, calle Saenz 2033, **consulte**  
**LAFERRERE. Excelente Lote** irregular 222 m², pavimento, V.Martinez esquin García Merou, **consulte**  
**LAFERRERE 2 Casas** y local de 20 m², al frente casa 3 amb en estado de uso, al fondo casa nueva 4 amb y amplio fondo 100 m², e/aut, todos servicios, lote de 10x43 mts, Luis Vernet al 5600, **consulte**  
**LAFERRERE Casa**, lote 205 m², 3 dormis, living com amplio, baño, coc com amplia, lav semi cub, pileta, t/serv, a 300 mts R3, Santa Catalina, **consulte**  
**LAFERRERE Casa**, lote 10x20 mts, 2 dormis, cocina comedor, baño inst, lavadr cub, quincho, entrada auto, patio, terraza, Fardman al 3600, **u\$s 75.000**  
**LAFERRERE Local** de 25 m², en lote de 10x31 metros piso de hormigón en toda la superficie del lote, Ruta N° 21 entre Zapata y Lacar, **consulte** valor.-  
**LAFERRERE 3 Locales** unificados 120 m², casa 2 ambientes, entrada auto, patio, lote 210 m², a 100 mts de Estación Laferrere, Spiro al 3200, **consulte**  
**LAFERRERE Casa**, L10x30 mts, al fte estructura a terminar en 2 plantas, al fdo casa 3 amb, ptio, e/aut, a 250 mtrs de pavim, Zaraza al 2200, **consulte**  
**LAFERRERE Lote** baldío de 225 m² con paredón al frente de 3 metros, a 100 metros de la Ruta N° 21, Remanso esquina Facundo de Zubiria, **consulte.-**  
**LAFERRERE Depto** al fondo 2 ambientes, lote de 9x5.70 mts, calle Salvigny al 3400, **consulte** valor.  
**LAFERRERE Lote** c/mejoras 10x20 ms, pavimento, a 500 mts Ruta 3, Victor Martínez 4800, **consulte**  
**LAFERRERE Casa** 2 dor amplios, liv, coc/com, baño inst, patio, e/garage doble, a 200 mts Ruta 3 y a 100 mts pavimento, calle Zeppelin al 4000, **consulte.-**

**G.CATÁN. Dorrego, casa** a reciclar de 3 amb, al fondo depto 2 amb a termin, lote 10x20 mts, a 200 mts de la Ruta 3, calle Obligado al 6900, **consulte**  
**G.CATÁN. casa** 2 plantas, PB 2 dor, coc com, bño, ptio + estructura futura edificación, PA dor c/bño, Bariloche al 6200, a 50 mts Ruta 3 km 31, **consulte**  
**GONZALEZ CATÁN. casa** de 3 ambientes, con 2 dormitorios, cocina comedor amplia, baño instalado, al fondo galpón de 5x10 mts, entrada para auto, lote 10x25 mts, calle Ortega al 2900, **consultenos**  
**GONZALEZ CATÁN. Dorrego, casa** en lote de 10x30 mts, 2 dormitorios, cocina comedor, baño, patio, local de 3x5 metros, Chassaing al 6600, **consulte**  
**G.CATÁN. Inmueble** 2 plantas, lote 10x30, PB local y casa 3 amb, ptio, fondo libre, e/aut, PA salón y 2 dor c/baño, terraza y patio, a 400 mts de la Ruta Nac N° 3 calle Cattaneo al 6300, **consulte** valor.-  
**GONZALEZ CATÁN. Ruta N° 3 km 30, 12 deptos** 2 ambientes c/u a estrenar, luz y gas natural independiente, planos/escritura, entrada pasillo, escalera y ascensor, apto p/crédito, **consulte** financiación.-  
**GONZALEZ CATÁN casa** sobre lote 10x30 metros, 2 dormitorios, cocina comedor, baño y patio, a 100 mts de Ruta 21, calle Marabu al 900, **consulte**  
**G.CATÁN casa** dormitorio, cocina comedor, baño, habitación de servicio, entrad/auto, lote 10x45 ms, 1 cd pavim, M.Acosta 3800, **consulte** financiación  
**GONZALEZ CATAN. Inmueble**, en lote de 10x50 metros, frente: local de 100 m² aprox, fondo departamento de 2 ambientes y chalet de 3 ambientes, en estado regular, calle Bariloche al 5200, valor contado **u\$s 50.000**, ó anticipo de **u\$s 25.000** y cuotas  
**GONZALEZ CATAN. Casa**, lote 10x30 mts, Pta.Baja: 2 locales 3.50x6 mts. Pta.Alt: depto 3 ambientes, lavadero. Fondo: depto 3 ambientes, a 150 mts de la Ruta N° 3. Federico Baez al 5600, **consulte**  
**G.CATAN. Casa** z/Padre Mario, lote 10x20 m, 5 dor, 2 baños inst, coc com, e/aut, fondo, GN, pav, b/es tado, Barrientos esq Martín Coronado, **consulte.-**  
**G.CATÁN. Casa**, 2 dormis, coc comedor, baño, patio, local, sobre indiviso de 10x11 mts, pavimento, Marcos Paz al 7500 esquina Barrientos, **consulte**  
**G.CATÁN. Casa** 2 plantas, lote 100 m², PB liv com, coc com, gge, ptio, PA 3 dor, Doblas 5100, **consult**  
**G.CATÁN. Casa**, 3 dor, coc comedor, baño, patio, entrada auto, de material con techo de chapa, lote 10x20, Bacon 6600 a 500 mts de Ruta 3, **consulte**  
**G.CATÁN. Km 33. Chalet** de 2 amb, lote 355 m², en buen estado, Gamarra esquina Hidalgo, **consulte**

**G.CATÁN. Km 33. Chalet** de 2 amb, lote 395 m², con parrilla, Gamarra esquina Hidalgo, **consulte.-**  
**G.CATÁN. Km 33. Salón** de 60 m², a terminar, lote 365 m², calle Gamarra esquina Hidalgo, **consulte.-**  
**G.CATÁN. V.Dorrego. Casa**, losa 200 m², 2 plntas, fondo 2 dor, coc/com, baño inst, lav, e/aut, L10x30 mts, a 200 mts de la plaza, Atalco 6700, **consulte**  
**G.CATÁN. V.Dorrego. Salón** con 3 aulas, cocina, baños, patio, e/aut, 1° piso: 2 habitaciones a terminar, lote 10x30 mts, Manuel Arias 7000 **consulte**  
**G.CATÁN. 1° Local** de 4x10 ts terminado y funcionando, 2° local 4x10 s/term, fdo: gría y galpón g/útil lote 12x40 mts, Arrotea esquina Llerena, **consulte**  
**CATÁN. K30, Chalet** PA dor, bño, bicón, PB liv/com coc/com ampl, bño inst, qcho, fdo: dpto 2 amb a reciclar, pileta, a 150 m R3, Matienzo 5700, **consulte**  
**G.CATÁN. Casa** 2 dormis, coc com, baño, patio, fondo libre, terraza, lavadero, local 3x10 mts aprox, lote 10x20 mtrs, Comodoro Py al 6200, **consulte.-**  
**VIRREY DEL PINO. Km 47. 2 Lotes** con mejoras de 440 m², San Carlos al 5500, **consulte** los valores  
**VIRREY DEL PINO. Km 47. Lote** con mejoras de 10x25 metros, a 400 metros de pavimento y a 10 cuadras de Ruta Nac 3, calle Pitagoras, **consulte**  
**VIRREY DEL PINO. Km 47. Casa** premoldeada nueva, 2 dor, coc comedor, baño inst, lavad, patio, lote 10x27, Manzanarés al 12400, **consulte** ant y ctas.  
**V.PINO. Km 47. P.B: 2 locales** c/baño y **depto** 2 amb, P.A 3 **deptos** 2 ambientes, fondo, a 50 mts pavimento y colectivos, Acoyte al 12400, **consulte.-**  
**RAFAEL CASTILLO. Casa** al frente 3 amb, galpón guarda útiles, al fondo 2 **deptos** de 2 amb c/u, gge, ptio, lote 10x30 mts, Sudamérica 2300, **consulte**  
**RAFAEL CASTILLO. Casa y local**, en lote de 10x22.50 metros, local de 70 m², garage de 30 m², casa al fondo 3 ambientes, a 20 metros del pavimento, frente a la plaza, Lanza al 2100, **consulte** valores  
**S.JUSTO. PH** frente, dor, liv/com, coc/com, lav cub, ptio, gge, a 600 m R3, Montañeses 4300, **consulte**  
**TABLADA. Casa** principal 3 amb, 2 dorm, coc com, baño, depto al fondo 2 amb, dorm, coc com, baño, galpón guarda útiles, patio, entrada de auto, lote 10x25 metros, Berón de Astrada 4500, **consulte**  
**GENERAL RODRIGUEZ. Lote** baldío de 300 m², a 300 mts de Colectora de Acceso Oeste, a 200 metros Country Privado Terra Vista, **consulte** valor.-  
**CAÑUELAS. Casa** 3 amb, regular estado, lote 10x40 mts, t/servic, a 300 mts Ruta 205 y a 200 mts calle San Martín, sobre Olavarría al 700, **consulte**  
**BARRIO PRIVADO LAS CAÑUELAS. Casa** 300 m² cub, lote 800 m², 4 dormis, 3 baños inst, coc com amueblada, livg com, sala de estar, ggex2 autos, patio, parrilla, pileta c/playa humedad y luces, antigüedad 3 años, excelent propiedad, Km 56, **consulte**  
**SAN LUIS, MERLO. Lote** baldío de 340 m², sobre pavimento, frente al hospital y a 500 mts de Av principal, calle Presidente Perón, ctado **u\$s 45.000**  
**CABA, Microcentro, oficina** comercial de 22.5 m², 1° piso al contrafrente acceso por escalera y ascensor, con dependencia de baño público, a 50 metros de Cabildo, calle San Martín al 60, **consulte**

DIARIO REVISTA DE DISTRIBUCION GRATUITA

MAS DE 5000 PROPIEDADES EN EL MEDIO DE MAYOR COBERTURA GEOGRAFICA

AHORA TAMBIEN EN OLX Y EN VIMEO

**INMOBILIARIA VILLEGAS**  
  
 AURELIO DE STEFANO COLEGIADO LA MATANZA 551

**FLORIO 3024 SAN JUSTO**  
 DESDE HACE 48 AÑOS EN EL MERCADO INMOBILIARIO

**ANGELICA PITARO SANTAMARIA 2444 SAN JUSTO 4484-5318**  
 San Justo, local apto para vivienda, calles Yrigoyen y Brasil, 2 ambientes, todos los servicios, valor de \$ 500.000 consultenos  
**S.Justo** exc dpto M.Marcon c/Miranda, 2 amb, 38 m², **u\$s 62.000**  
**S.Justo**, Santamaría 1800, 2° piso fte 2 amb, a estr, **u\$s 64.000**  
**Casanova**, s/Sarrachaga complejo 50% financia, **u\$s 68.000.-**  
**Luzuriaga**, Labarden a mts J.Florio 2 amb c/coch, **u\$s 73.000**  
**S.Justo** centro dpto s/Miranda 2 amb, fte ptio, 50 m², **u\$s 78.000**  
**Villa Luzuriaga**, departamento sobre calle Labarden a metros de Juan Florio de 1 ambiente con patio y cochera, **u\$s 78.000.-**  
**Luzuriaga** exc depto 2 amb s/R.Indarte, patio, e/aut, **u\$s 85.000**  
**Lomas del Mirador** departamento de 3 ambientes en segundo piso por escalera, sobre calle Mansilla al 700, valor **u\$s 87.000**  
**S.Justo** excelent, lote 10x20 s/R.Indarte, prop 3 amb, **u\$s 95.000**  
**San Justo / Isidro Casanova** lote de 10x20 metros, sobre calle Fitz Roy a metros de Pujol, de 3 ambientes, **u\$s 99.000.-**  
**San Justo**, departamento 3 ambientes, Juan Florio a metros de Tribunales cochera, terraza propia, inmejorable, **u\$s 110.000.-**  
**L.Mirador** triplex 4 amb 2 cd Mosconi, qcho, cochr, **u\$s 125.000**  
**Lomas del Mirador**, excelente propiedad s/E.Costa, entrada para 3 autos, 2 plantas, 5 amb y dependen, valor **u\$s 285.000**  
**CABA V.Luro**, piso 4 ambientes s/Patrón categoría **u\$s 315.000**

**Serphone** servicio Técnico  
**TODO EN CELULARES**  
  
 ECHEVERRIA 6179 - Local 21 Shopping del Sol  
 ID:6073515  
[serphone\\_78@hotmail.com](mailto:serphone_78@hotmail.com)

**ESTUDIO INTEGRAL JCR**  
 CONTABLE - IMPOSITIVO - TRANSFERENCIAS  
 GESTIONES ADMINISTRATIVAS EN GENERAL  
**Juan Carlos Ramirez**  
 MANDATARIO NACIONAL  
**15-6398-9788**  
[j.c.ramirez007@hotmail.com](mailto:j.c.ramirez007@hotmail.com)

**Elizalde** INMOBILIARIA  
 COL 613 MZA  
[elizalde@totalprop.com.ar](mailto:elizalde@totalprop.com.ar)  
 ALQUILAMOS Y ADMINISTRAMOS SU PROPIEDAD  
 ALQUILER DE VIVIENDAS EN ZONA SAN JUSTO CENTRO Y DE LA UNIVERSIDAD, CONSULTE  
**ALMAFUERTE 3504 SAN JUSTO 4651-7277**

**VENTAS DE PROPIEDADES SAN JUSTO**  
 \*Vivienda multifamiliar 180 m² cub c/espacio libre en total 400 mts, dividido en 3 deptos, s/Balastro 3900, Constructora, **consulte**  
 \*Dúplex, zona Universidad NLM, 2½ amb, living com, coc, baño, lav, patio, impecable, Rincón 2700 apto crédito, **u\$s 65.000**, otro 3 amb, **u\$s 75.000.-**  
 \*Dúplex, z/UNLM, 3 ambientes, 2 dor, living com, cocina, 2 baños, lavadero, patio, impecable estado, Rincón al 2700, apto crédito, **u\$s 75.000.-**  
 \*Locales (2), Monseñor Buffano al 2500, Ruta N° 4, Camino Cintura reciclados a nuevo, 4x7 m, c/ baño, **u\$s 58.000**, de 4x11 mts, valor **u\$s 65.000.-**

\*Casa Mñor J.Fco Marcon 3700, 2 dor, liv com, coc baño, patio, e/aut, lote 10x25 mtrs esq, **consulte**  
**LOMAS DEL MIRADOR**  
 \*Depto, 2 ambientes al frente P.Baja, sin expensas, sobre Salcedo y Quintana, **consulte** valores.  
**CIUDAD EVITA**  
 \*Casa, 3 amb, 2 dormis, living comedor, cocina, baño, parque, pileta, entrada auto, lote 10x37, impecable, El Aguila 200 y Guayanas II - III, **consulte.-**  
**ALQUILERES PROPIEDADES SAN JUSTO**  
 \*2 Amb centro, baño, toilette cochera, balcón. Otro 1 ambiente con baño cochera, balcón, **consulte**  
 \*Dúplex z/Univer NLM, 3 amb, al frente, **consulte**

\*Departamento de 2 ambientes tipo loft, patio, parrilla, 2 baños, zona centro, **consulte** valor.-  
 \*2 Amb c/cochera, zona centro, **consulte** valor.  
 \*Casa 3 ambientes con cochera, dormitorio, cocina comedor baño, zona centro, **consulte** valor  
 \*Monoambientes (2) en Barrio Marina, otro en la zona centro de San Justo, **consulte** valores.-  
 \*Casa 3 amb, zona de Coca Cola, e/aut pasante, fndo, com, coc, living, 2 bños, terraza, **consulte**  
**OPORTUNIDAD LOTES C/ANTICIPO Y CTAS (ESCRITURA) VIRREY PINO A MTS RUTA 3**  
**CONSULTE POR MAS PROPIEDADES EN ALQUILER O VENTA**