

# OFERT PROP

# LAFERRERE CATAN V.PINO

LA PRIMERA ENCICLOPEDIA DE LA PROPIEDAD. AÑO 12. N° 157.



# ABAUNZA PROPIEDADES

COLEG 559 MTZA

[www.abaunzapropiedades.com.ar](http://www.abaunzapropiedades.com.ar)

### VENTAS VIRREY DEL PINO

**KM 46**, Renque Cura 6127, casa, lote 10x30 mtrs, 3 ambientes, 2 hab, com, cocina, baño, \$ 360.000  
**KM 36**, Oro Verde, Urien a metros de Miller, casa 4 ambien, 3 habitaciones, cocina, bño, consulte  
**KM 46**, B° PrivLa Tregua, lotes 600 m², U\$s 24.000  
**KM 45**, sobre las calles Ramsay y Orma, casa sobre 2 terrenos en esquina, valor de \$ 450.000  
**KM 43**, calle Pintos esquina Nuñez 2 habitaciones, coc, baño, galería, terreno 13x48, \$ 750.000  
**KM 35**, sobre acceso a B° Nicole, importante lo sa a terminar, ideal corralón o superm, consulte

**KM 38**, calle Milamores 585, casa 5 ambientes, 4 habitaciones, cocina, comedor, baño, \$ 580.000  
**KM 37**, Molinedo 3365, son 3 viviendas en terreno de 10x30 metros, valor de \$ 850.000, consultenos  
**KM 40**, Barrio Santa Amelia, amplia quinta sobre 3 lotes de terreno, excelente inversión, consulte.  
**KM 40**, B° S.Amelia, importante prop 2 pltas 3 hab vestidor, 5 bños, pileta, terreno 1200 m², consulte  
**KM 41**, Escribano e/Nuñez y Cullen, 2 locales comerc c/vivienda 1° piso y + mejoras, consulte  
**KM 41**, casa s/Escribano y salida a Alborada, 3 hab, coc, gr/com qncho, pileta, frutales, consulte

**KM 43**, B° M.Benz, casa 139, chalet 3 amb, 2 habit, coc com, living, cochera, m/b inversión, consulte  
**KM 43**, Barrio Mercedes Benz, calle 4 departamento 83 Planta Baja cocina comedor, planta alta 2 habitaciones y baño, consultenos por los valores.-  
**KM 44**, terreno con cimientos, sobre calle Mompox y Ramsay, buena posibilidad!!!, consulte valores.-  
**KM 47**, Colectora, terreno de 900 m², con 68 metros de frente sobre la Colectora, consulte valor.-  
**VENTAS OTRAS LOCALIDADES**  
**COSTA AZUL**, a 6 cuadras del mar, chalet con 2 habitaciones, cocina, comedor, baño, consultenos

**SANTA ELENA**, próxima a Mar del Plata, chalet de 4 ambientes, con 3 habitaciones, quincho, cochera, 3 lotes parqueizado, valor u\$s 110.000

### ALQUILER DE PROPIEDADES V PINO

**KM 43**, depto 2 habit, coc comd, baño, consulte  
**KM 43**, terreno sobre Colectora, consulte valor  
**KM 45**, Julian Aguirre a 1/2 cuadra de la ruta, 2 habitaciones, cocina, comed y baño, consulte.-  
**KM 46**, sobre la calle Renque Cura, 2 ambientes, con 1 habitación, cocina, baño, consulte valor.-

### CONSULTE OTRAS PROPIEDADES

**ruta N° 3 KM 37 VIRREY DEL PINO**  
**A 20 METROS DE BANCO PROVINCIA DE BS AS**

**02202 499700**

## Belén

ADMINISTRACION DE PROPIEDADES

J.M.DE ROSAS 19.936 RUTA 3 KM 35 VIRREY DEL PINO

**02202 443692**

**Casanova**, Marconi 4200 e/Huemul y Montgolfier, frente 2 deptos 2 amb, fdo csa 3 amb, amplio galpón, espacio libre, e/aut, consulte  
**González Catán**, centro, M.Concepción Valle e/Ruta 21 y S.Pérez, lote 10x50, 2 dormitorios, cocina comedor, baño, garage, galpón 10x10 techo chapa, galpón 10x6 m, techo cerámico, FM, consulte  
**V.Pino Km 34.700**, Cachimayo a 500 mts de Ruta, L16.40x23.30 mts, 1° casa 2 amb, 2° vivienda 2 dor, coc comed, bño, consulte  
**V.Pino Km 35**, Chivilcoy y Comercio, L10x25, paviment, consulte  
**V.Pino Km 35**, Arrecifes e/Campana y Camarones, 3 amb, liv com c/hgar leña, gge, qncho, pileta, 2 bños, L10x21, exc est, consulte  
**V.Pino K35**, Río de La Plata esq Sgo Estero, lote 10x20, consulte  
**V.Pino Km 35**, Giamburino 7808 e/Atalaya y Dupuy, indivisa fdo, 10x35, 1° casa 2 amb, 2° casa 2 amb, dor, coc com, bño, consulte  
**V.Pino Km 35**, Santiago del Estero e/Comercio y D'Amicis, a 600 mts de Ruta, lote 10x20 mts, 2 dor, liv, com, coc, bño, lav, consulte  
**V.Pino K35**, pavimento, 2 dor, coc comdor, baño, fondo, consulte

**V.Pino K35**, Dungenes e/R.Plata y Machado, L10x20, frente 2 amb, fondo 2 amb, espacio libre, lavd, guarda útiles, consulte facilidades  
**Virrey del Pino Kilómetro 36**, Bella Vista a 300 metros de la Ruta, subdivisión al frente, de 5x20 metros, fondo libre, consulte valores  
**V.Pino Km 36**, M.García, 3 cd Ruta, L10x30, oportunidad consulte  
**V.Pino Km 36**, Bella Vista e/Cañuelas y Molinedo, a 300 mts de Ruta, mitad indivisa 5x20 mts, hab, com, coc, bño, fondo libre, consulte  
**V.Pino Km 36**, Martín García, a 300 mts de Ruta, 2 lotes 10x20 m, casa 2 dor, bño, liv com, coc, P.A 1 habitac, pileta, parrilla, consulte  
**Virrey del Pino Km 36**, sobre la calle Martín García, a 300 metros de Ruta N° 3, lote 10x30 m, local de negocio con vivienda, consulte  
**Virrey del Pino Km 36**, sobre calle Molina (Camino Real) 2 locales, vivienda a terminar, mejoras en PA, lote de 10x30 metros, consulte  
**V.Pino Km 36**, B° S.Pedro, Colastine e/Uriarte y Bollini, 2 dor, coc com, baño, detalles termin, casa al fondo, lote 10x30 mts, consulte  
**Virrey del Pino Km 36**, Barrio San Pedro, sobre las calles Concordia y Coraceros, lote en esquina de 10x20 mtrs, asfalto, consulte  
**Virrey del Pino Km 37**, Barrio La Foresta, California entre Santiago del Estero y Manzanares, lote 10x30 mts, con mejoras, consulte.-  
**V.Pino Km 37**, B° O.Verde, s/Garino, 3150 m², consulte facilidad  
**V.Pino K38**, B° Esperanza, importante chalet, 2 hab, coc, comed, liv, baño, e/piso varias hab c/baño, casa caseros, pileta, quincho, arboleda s/2400 m², pav, salida 2 calles, cerca centro comerc, consulte

**Virrey del Pino Km 37**, Molinedo entre Warnes y El Trigo, lote de 10x30 metros, a metros de la futura Autopista, consulte valores  
**V.Pino Km 38**, Barrio Esperanza, Montecarlo e/La Mimbrera y Gua nabara, 4 lotes de 10x30 metros, juntos o separados, consultenos  
**Virrey del Pino Km 38**, Julio Verne 664 entre Wagner y El Bambú, 2 dormitorios, living comedor, cocina, baño, lote 10x30m, consulte  
**Virrey del Pino Km 38**, J.Verne e/Paganini y Richet, local, casa varios ambientes, 2 plantas, lote 10x30 ms, oportunidad, consulte  
**Virrey del Pino Km 40** Ruta 3, s/Corrales, pavimento, 2 fracciones de 10.000 m² c/u, juntas o separadas, zona MI, consultenos  
**V.Pino K42**, a 1500 mts de ruta, 2 1/2 has c/mej, t/destino, consulte  
**Virrey del Pino Km 45**, sobre calle Romero a 150 metros de la Ruta, lote 10x30 ms, excelente oportunidad e inversión, consulte  
**V.Pino K45**, a 200 mts de Ruta, Cuenca esquina Rousel, lote 10x34, casa 4 ambientes, cochera, importante propiedad, consulte valor  
**Virrey del Pino Km 45**, a 1 cuadra de la Ruta, sobre calle Rousel, L10x20, casa 3 amb, grage, PA construcción a terminar, consulte  
**Virrey del Pino Km 46**, calles Renque Cura entre Numancia y Nueva York, a 250 ms Ruta, lote 10x43, importantes mejoras, consulte  
**V.Pino Km 47**, San Juan e/Cortina y Guarnini, lote de 10x43, losa de 40 m², 2 habitaciones 4x4 mts, medianera de ladrillos, consulte  
**Cañuelas Barrio La Unión**, lote de 10x40 metros, 3 ambientes, 2 dormitorios, cocina comedor, baño, entrada de auto, consultenos

### VIVIENDAS Y DEPTOS EN ALQUILER

\***ALTOS DE LAFERRERE**. a 1/2 cd de plaza y Comisaría, amplio dormitorio, cocina comedor, baño, pavimento, luz, termotanque, muy buena zona, \$ 2.400 (SUCSL2).-  
 \***G.CATAN**. Zona ENCIBA, Barrios 3194 dormitorio, cocina, baño, lavadero, gas, termo, pavimento, colectivos y centro comercial en la puerta, \$ 2.700 (NUSTR1).-  
 \***G.CATAN**. B° Independencia, casa PH en 1° piso, 2 dor, coc com, baño, lavad, patio, termo tanque, s/pavim, buena ubicación, \$ 3.200 p/mes (Modesta) (PETRN1)  
 \***G.CATAN**. B° Independencia, hermoso depto, calle Buenos Aires al 6100, dor, coc com, bño completo, patio, lav, termo tanque, pavimento, gas, cochera, excelente ubicación, \$ 3.400 mes (CASTLC2)  
 \***LAFERRERE** sobre Ruta 21, a 4 cds Estación Eva Duarte, parada de todos los colectivos en puerta, dor, coc comedor, balcón, baño completo, \$ 3.400 (NACHR1).-  
 \***LAFERRERE CENTRO**. A 2 cuadras de la plaza E de Los Andes, casa PH, J.Hernán dez 2800, dor 4.20x4.20, cocina, baño completo, com 2.60x2.60, patio 1.20x5 c/lavad, termotanque, a/cte, luz, cloacas, jardín, exceln ubic, \$ 3.800 p/mes (GAG1)  
 \***LAFERRERE CENTRO**. A 3 cuadras de Estación, frente a Hospital, alquiler casa en PH, dormitorio divisible 5.5x3.50, living, gran cocina comedor amueblada, baño completo, lavd, amplio patio 4x8 c/parrilla, gas, termo, cloacas \$ 4.000 (VALNT1)  
**CASAS EN VENTA**  
 \***LAFERRERE**. Casa p/2 filias, fte 3 dor, coc, bño, com, gge, atrás 2 dor, coc com, bño, fndo, gas, Virgenes 3100, consulte (MIGL)  
 \***G.CATAN**. B° Dorrego, casa en PH a sólo 1/2 cdr colectivos, lote 10x20 mts, 2 amb, 1 habitación, cocina comedor, baño, gas, agua corriente, luz eléctrica, habitable, faltan terminaciones, oportunidad!!!!, valor \$ 350.000 totales, financia algo (LOBS)

## BARBERO

### Propiedades

De Graciela L.Presa de Barbero Mat 693 La Matanza

<p><b>Laferrere</b></p> <p>Av Luro 5077</p> <p>(011) 4626 1783</p>	<p><b>González Catán</b></p> <p>Juan Cobo 6102</p> <p>02202-451355</p> <p>barberoestudio@yahoo.com.ar</p>	<p><b>Laferrere</b></p> <p>Av Luro 5784</p> <p>(011) 4467 3033</p>
--	---	--

\***RAMOS MEJIA**, Humboldt 420 e/Pringles y Necochea, lote 12x30 mts, chalet tradicional, 3 amb, 2 dormitorios, cocina, baño, comedor, lavadero, patio, fondo libre, cochera cubierta + local 8.50x8 mts, colectivos en la puerta, zona Colegio Don Bosco, nuevo precio u\$s 200.000 consulte (SERM)  
 \***LAFERRERE CENTRO**, a 3 cds de Estación, frente a la plaza y al nuevo hospital, Echeverría al 6600, PH tipo dúplex a terminar de 3 dormitorios, living 4x5, cocina comedor 4x8 mts, gge, ptio, pavimento, cloacas, gas, excelente ubicación, \$ 950.000 (VALDZ1)  
 \***LAFERRERE CENTRO NORTE**, a 3 cds de la Estación, y 2 de plaza principal, Ascasu riá al 6600, PH tipo dúplex a terminar de 3 dormitorios, living 4x5, cocina comedor 4x8 mts, gge, ptio, pavimento, cloacas, gas, excelente ubicación, \$ 950.000 (VALDZ1)  
 \***LAFERRERE CENTRO NORTE**, a 3 cds de la Estación, y 2 de plaza principal, Ascasu riá al 6600, PH tipo dúplex a terminar de 3 dormitorios, living 4x5, cocina comedor 4x8 mts, gge, ptio, pavimento, cloacas, gas, excelente ubicación, \$ 950.000 (VALDZ1)  
 \***LAS TONINAS**, vendo o permuto, 2 departamentos juntos ó separados, con un valor de u\$s 60.000, permuto por locales ó viviendas ó deptos para renta (DARWCH2)  
 \***GONZALEZ CATAN**. B° Independencia, casa con 2 locales para comercio, 2 dormitorios, cocina, 2 baños, comedor, garage, gran patio 4.50x10 mts, en PH, excelente ubicación, Riglos esq Murguiondo, sobre 2 pavimentos, \$ 1.200.000 (PERCBCH1).-

**LOCALES EN ALQUILER**  
 \***LAFERRERE**, calle Lacar e/Soberanía Nacional y Freire, local 10x4, baño, persiana y vidriera, \$ 3.500 p/mes hay otro mayor superficie, apto mercadito (CASTLLCC).-  
 \***G.CATAN**, B° Independencia, espectacular salón fiestas, eventos y/o reuniones, 10x30 c/2 baños, patio, decks c/barra, parrilla, iluminación/sonido, dde \$ 9.800, Cobo 6255, mini fiestas infantiles, (JAVR2)  
 \***R.MEJIA**, z/Coleg D.Bosco, Humboldt 400 e/Pringles y Necochea, colectivos en puerta, 2 entrads, bño, 8x8.50, \$ 6.000 (SERM2)  
 \***LAFERRERE**, Ruta 21 al 4900, a 4 cds Estación Eva Duarte y Carcaraña, parada de colectivos y semáforo en puerta, 10x4 mts, baño y persiana, t/dest, \$ 4.000 (NACHR2)  
 \***G.CATAN**, B° Independencia, galpones dde 120 a 370 m², aptos PyMEs y varios rubros  
**TERRENOS - LOTES - FRACCIONES**  
 \***V.PINO**, Fracción 80000 m², (8 has) escritura, a 5000 mts Ruta 3 km 38, ex Tosquera, ideal p/emprendimiento turismo, otros destinos, consulte valor (MARTNZ).-  
 \***G.CATAN**, B° Independencia, lote único de 10x36.83 ms (368.30 m²), pavimento, gas, agua corriente, a 1 cd de Av Cobo, en excelente ubicación, u\$s 50.000, (MASTRPTR)

\***CAÑUELAS**, s/Ruta 3 y 205, estupendos lotes de terreno más 1000 m² c/u dentro Complejo Zebra, un lugar único, espectacularmente parqueizado, tipo country pero sin expensas, a partir de \$ 550.000 total y en \$\$, hay de mas superficies (ZEBR1).  
 \***MAR DE LAS PAMPAS**, gran lote de 675 m², calle El Lucero esquina, 15x45 metros, a 1 cuadra del acceso a la Ruta N° 11 y a Villa Gessell, dentro del bosque, hermoso lugar, valor u\$s 65.000, (CHIRLL)  
 \***CANNING**, Country Lagos San Eliseo: 2 estupendos terrenos juntos o separados, 900 y 1025 m² lugar privilegiado, entorno fascinante, a minutos de Capital rápido acceso, u\$s 35.000 o en pesos, (ALXS).-  
 \***GONZALEZ CATAN**, cerca del Campo del Encuentro Santiagueño, lote de 16x26 metros (385 m²), escritura, a solo 5 cuadras de la Ruta Provincial N° 21, con un anticipo de \$ 90.000 y cuotas de \$ 3.400, zona muy alta y poblada, cerca de colegios, Hospital y Club Portugués, (LANV1)  
 \***CLUB DE CAMPO LAS CAÑUELAS**, estupendo terreno 850 m², un lugar privilegia do a 100 mts de la entrada, club house y campo de golf, entorno fascinante, a minutos de Capital, rápido acceso por la autovía de la Ruta 3 o la Autopista Ezeiza Cañuelas, vendo o permuto por depto 2 amb en Capital Federal (Ciudad Autónoma de Buenos Aires), Ramos Mejía o San Justo, valor efectivo u\$s 60.000, (BARBR)

**DEPARTAMENTO TECNICO**

**Daniel E Barbero**

Maestro Mayor de Obras

Planos de Obra, Proyectos,

**Croquis de Habilitación**

Cédulas Catastrales,

Subdivisiones, Parcelarios,

Hormigón Armado. Obras

VISITE NUESTROS SITIOS WEB: [WWW.OFERTPROP.COM](http://WWW.OFERTPROP.COM) Y [WWW.VENDOMIPROPIEDAD.COM](http://WWW.VENDOMIPROPIEDAD.COM)

MIRA NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV

MENSUARIO DE DISTRIBUCION GRATUITA MAS DE 5000 PROPIEDADES EN EL MEDIO DE MAYOR COBERTURA GEOGRAFICA AHORA TAMBIEN EN OLX Y EN VIMEO