

# OFERT PROP

# R.CASTILLO S.JUSTO

LA PRIMERA ENCICLOPEDIA DE LA PROPIEDAD. AÑO 12. N° 157.

MIRA NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV

NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV

R.CASTILLO S.JUSTO

MENSUARIO DE DISTRIBUCION GRATUITA

MAS DE 5000 PROPIEDADES EN EL MEDIO DE MAYOR COBERTURA GEOGRAFICA

AHORA TAMBIEN EN OLX Y EN VIMEO



SANTAMARIA 2197 V.LUZURIAGA

4461-6804 [mariafrancopropiedades@hotmail.com](mailto:mariafrancopropiedades@hotmail.com)  
[www.mariafrancoinmobiliaria.com](http://www.mariafrancoinmobiliaria.com)



I.Casanova: jardín, e/auto pasante, living, coc com, 2 dormis, ant/ baño, bño, pque, qincho, L10x31



Luzuriaga: monoamb equipado c/coc comed, baño, patio, e/auto, a estrenar, excelente ubicación!!!

**ALQUILER VIVIENDAS**

\*\*I.Casanova: dúplex living, cocina comedor, lavadero, patio, Pta Alta 2 dormitorios, baño  
 \*\*I.Casanova: depto 2 amb, cocina comedor, con 1 dormitorio, baño y terraza, consulte.-  
 \*\*V.Luzuriaga: 2 ambientes, cocina comedor, baño, Planta Alta: dormitorio, consulte.-  
**ALQUILER GALPON**  
 \*Casanova, galpón 300 m<sup>2</sup>, e/camión, oficina, baño, altillo, alto 4,50 m, trifás, consulte.  
**ALQUILER LOCALES**  
 \*Isidro Casanova, 1 local de 3.20x3.20 con baño, otro 3.50x8 con baño, consulte valores.-  
 \*V.Luzuriaga, local de 5x7 metros, vidriera, persiana ciega con puerta, baño, consulte  
**FONDO DE COMERCIO**  
 \*V.Luzuriaga: fondo de comercio de kiosko y Pago Fácil, sobre calle América, consulte



Luzuriaga: jdín, hall, liv com, coc, 2 dor, baño, lavad, jdín inv, terraza, e/auto, pileta 3x4 mts, fondo libre, lote 10x30 mtrs



Luzuriaga: PH en PB, garage, cocina comedor, dormitorio, 2 baños, ptio con parrilla



Luzuriaga, 2 PH internos, 1° coc, liv com, dor, bño, ptio c/lav, 2° coc com, dor, ptio, lav



Luzuriaga: dúplex al frente, entr/ auto, living comedor, toilette, coc, patio, PA: 2 dor, baño, apto credito



Mar de Ajo: casa 3 ambient, garage, e/auto pasante, g/útiles, parrilla, t/servicios, antigüedad 6 años

**GALPON + VIVIENDA EN LOTE DE 10X68 MTRS, TRIFASICA, ENTRADA POR PORTON, GALPON CON TECHO PARABOLICO 350 M<sup>2</sup>, OFICINA, ENTREPISO 50 M<sup>2</sup>, BAÑO, VESTUARIO Y VIVIENDA DE 4 AMBIENTES CON JARDIN Y PILETA, CONSULTE**



**ALQUILER O VENTA**  
 Pontevedra: quinta, casa 3 dor, 2 baños, coc com c/hogar, lavad, quincho c/ baño, pileta de 4.5x9 mts, lote 2200 m<sup>2</sup>, consulte



Rafael Castillo: entrada para auto, jardín, cocina comedor, 2 dormitorios, baño instalado, lote de 10x25 metros, c/rejas al frente.-



San Justo: 2 PH en P.B, 1°: cocina comedor, 2 dormis, baño, patio, e/auto, 2°: coc comd, 2 dor, baño, patio, terraza, ideal p/inversor!!!!



Luzuriaga: 3 amb, entrada para auto, living comedor, cocina comedor, 2 dormitorios, galeria lavadero, parrilla, L10x30 metros.



I.Casanova: PB, PH, garage, living comed, coc, baño, 2 dor, baño aux, patio, jardín, lav, 2° piso PH gge c/ bño y en PA coc com, 2 dor, baño, patio amplio c/parrilla, lote 10x20.-



I.Casanova: gge, 4 amb, coc com, 3 dormis, baño y patio, solo inversión, consultenos

**MOLLIKA PROPIEDADES**  
**MENDOZA 2768 SAN JUSTO**  
**4651 - 3986**

**PROPIEDADES EN VENTA**  
 Laferrere, casa sobre lote de 10x20 metros, de 3 ambientes, cochera, sobre las calles Rio IV y Garmendia, valor de \$ 600.000  
 Luzuriaga, local en venta Thames al 1900 y Venezuela, 85 m<sup>2</sup> cubiertos, a estrenar, valor de u\$s 85.000 escucho oferta razonable  
 V.Luzuriaga, chalet B° Marina, lote 550 m<sup>2</sup>, 250 m<sup>2</sup> cub, 5 amb, aire y calefacción central, muebles de categoría, 3 dormis, 1 suite, baño, pileta, cochera vs autos, jardín invierno, altillo, consulte, tomaría un menor valor  
 San Justo, zona Venezuela, 2 locales, 1° piso depto en construcción, muy bueno, consulte  
 Caballito, CABA, departamento 1° piso frente, 3 ambientes amplios, excelente, consulte  
 Villa Luzuriaga, lote de 12x30 metros, con vivienda tipo con buena renta, consulte valor  
 San Justo, casa en 2 plantas, P.Baja local comercial y garage, Planta Alta: depto 3 ambientes, 2 dormitorios, comedor cocina, baño, total de 155 m<sup>2</sup> cubiertos, valor u\$s 110.000.-  
 San Justo, B° San Nicolás, casa 2 amb amplios, cochera x 2, consulte opción alquiler.-

Luzuriaga, chalet, L10x31 mts, 4 amb, 2 baños, 1 dor suite, cochr, fdo libre, oportunidad tomo menor valor depto en CABA, consulte.-  
 V.Luzuriaga, departamento 2 ambientes frente, 50 m<sup>2</sup>, frente c/balcón actualmente alquilado (c/renta), real oportunidad!!!, consulte.-  
 Luzuriaga, sobre Triunvirato, 3 locales y casa al contrafrente, actualmente todo alquilado, buena renta, zona comercial, consulte.-  
 Luzuriaga, PH, Thames al 1900 y Venezuela la 3 amb amplios, quincho, lavadero, terraza, tital 120 m<sup>2</sup> cub, reciclado a nuevo, consulte.-  
 Ramos Mejía, venta sobre Avenida de Mayo al 2300, local 120 m<sup>2</sup> cub, actualmente alquilado, con frente de 7.50, consulte los valores  
**PROPIEDADES EN ALQUILER**  
 San Justo, centro, departamento 2 ambientes, amplio, con lavadero y terraza, consulte  
 San Justo, galpón iterno 120 m<sup>2</sup> cubiertos + espacio libre 70 m<sup>2</sup>, ubicado a 100 mtros del Hospital de niños, ideal para taller, consulte  
 San Justo, 2 oficinas a estrenar 90 m<sup>2</sup> cub c/u, 1° y 2° piso, consulte valor mensual.-  
 San Justo centro, casa de 240 m<sup>2</sup> cubiertos, 6 ambientes, sótano, cochera, quincho, apto uso comercial o particular, consulte.-  
 Luzuriaga, PH, al frente con cochera, patio, 3 ambientes amplios, consulte los valores.-  
 San Justo, local, Venezuela 4700 y Los Andes, zona comercial, 3.60x9 metros, bajo precio, oportunidad!!, consulte los valores  
 San Justo, galpón de 200 m<sup>2</sup> cubiertos, losa con altura de 5.50 metros sin columnas, sobre calles Thames e Yrigoyen, consulte  
 San Justo, edificio definido en 3 plantas + espacio aéreo, 1250 m<sup>2</sup> cubiertos, ideal como para todo destino, consulte por valor  
**«Necesito alquileres de viviendas, urgente, en la zona, por pedidos concretos y viables, rápida definición, consultenos» «Se necesita urgente lotes en zona venta pedidos concretos»**

**ESTUDIO INTEGRAL JCR**  
**CONTABLE - IMPOSITIVO TRANSFERENCIAS**  
 GESTIONES ADMINISTRATIVAS EN GENERAL  
*Juan Carlos Ramirez*  
 MANDATARIO NACIONAL  
**DEL TEJAR 6011**  
 GREGORIO DE LAFERRERE  
**4698-9184**  
**15-6398-9788**  
[j.c.ramirez007@hotmail.com](mailto:j.c.ramirez007@hotmail.com)

**ANGELICA PITARO** SANTAMARIA 2444 SAN JUSTO  
**4484-5318**  
 San Justo, local apto para vivienda, calles Yrigoyen y Brasil, 2 ambientes, todos los servicios, valor de \$ 500.000 consultenos  
 S.Justo exc dpto M.Marcon c/Miranda, 2 amb, 38 m<sup>2</sup>, u\$s 62.000  
 S.Justo, Santamaria 1800, 2° piso fte 2 amb, a estr, u\$s 64.000  
 Casanova, s/Sarrachaga complejo 50% financia, u\$s 68.000.-  
 Luzuriaga, Labarden a mts J.Florio 2 amb c/coch, u\$s 73.000  
 S.Justo centro dpto s/Miranda 2 amb, fte ptio, 50 m<sup>2</sup>, u\$s 78.000  
 Villa Luzuriaga, departamento sobre calle Labarden a metros de Juan Florio de 1 ambiente con patio y cochera, u\$s 78.000.-  
 Luzuriaga exc depto 2 amb s/R.Indarte, patio, e/auto, u\$s 85.000  
 Lomas del Mirador departamento de 3 ambientes en segundo piso por escalera, sobre calle Mansilla al 700, valor u\$s 87.000  
 S.Justo excelent, lote 10x20 s/R.Indarte, prop 3 amb, u\$s 95.000  
 San Justo / Isidro Casanova lote de 10x20 metros, sobre calle Fitz Roy a metros de Pujol, de 3 ambientes, u\$s 99.000.-  
 San Justo, departamento 3 ambientes, Juan Florio a metros de Tribunales cochera, terraza propia, inmejorable, u\$s 110.000.-  
 L.Mirador triplex 4 amb 2 cd Mosconi, qcho, cochr, u\$s 125.000  
 Lmas del Mirador, excelente propiedad s/E.Costa, entrada para 3 autos, 2 plantas, 5 amb y dependen, valor u\$s 285.000  
 CABA V.Luro, piso 4 ambientes s/Patrón categoría u\$s 315.000

**J.N.SANCHEZ e HIJO** C.CASARES 476 RAFAEL CASTILLO  
**4697-8136**  
 ALQ Locales Rafael Castillo, 40 m<sup>2</sup> s/Chavarría \$ 3.500, de 350 m<sup>2</sup> cub s/Casares \$ 12.000, 28 m<sup>2</sup> s/Hubac \$ 3.000, 28 m<sup>2</sup> s/Cordero \$ 3.500, 32 m<sup>2</sup> s/Marconi \$ 5.500.- Locales Morón, 50 m<sup>2</sup> s/Don Bosco \$ 3.000.- ALQ Deptos R.Castillo, 2 amb s/Esquiro \$ 3.500.- ALQ Galpones R.Castillo, 400 m<sup>2</sup> s/Casares \$ 20.000 - VTA Casas R.Castillo 3 amb s/J.De Kay u\$s 70.000, 3 amb s/Jorge De Kay u\$s 100.000, 3 amb s/Aguirre \$ 1.200.000, 3 amb s/Jofre u\$s 90.000, 3 amb s/Bouchard u\$s 70.000, 4 amb + depto 2 amb s/Mendez de Andes u\$s 120.000, 4 amb s/Mendez de Andes \$ 900.000, 4 amb s/Bazurco u\$s 110.000, 3 amb s/Bazurco \$ 1.250.000, 3 amb c/local s/S.Sosa \$ 1.000.050, 2 amb s/Azurduy u\$s 65.000, 4 amb s/Bravard u\$s 130.000, 3 amb s/Beazley u\$s 65.000, 3 amb s/Bouchard \$ 850.000, de 3 ambientes s/Edison u\$s 80.000, de 3 ambientes s/Pedro Ferre u\$s 80.000, 4 ambientes + 3 locales s/Marconi u\$s 350.000, 3 ambientes s/Esquiro u\$s 80.000 VTA Casas Libertad / M.Gómez, 3 amb s/Del Cortijo u\$s 50.000, 3 amb + 2 locales s/Merlo Gómez u\$s 65.000, 5 amb sobre Malaver u\$s 60.000, 3 amb s/Pedro Molina \$ 860.000, VTA Casas Morón 3 amb s/Virgilio \$ 1.100.000, 4 amb depto s/Bermudezu u\$s 80.000, 3 ambientes c/local sobre Baradero u\$s 160.000, 2 deptos c/2 locales sobre Baradero u\$s 200.000. VTA Casas I.Casanova 3 amb s/Berna u\$s 90.000

VISITE NUESTROS SITIOS WEB: [WWW.OFERTPROP.COM](http://WWW.OFERTPROP.COM) Y [WWW.VENDOMIPROPIEDAD.COM](http://WWW.VENDOMIPROPIEDAD.COM)