

# OFERT PROP

# CATAN V.PINO LAFERRERE

LA PRIMERA ENCICLOPEDIA DE LA PROPIEDAD. AÑO 12. N° 156.

# GRACIELA DE BENTO MATRICULA 598 DE CONO SUR

TASACIONES - LOTES - CASAS - QUINTAS  
VENTAS - ALQUILERES - FRACCIONES

Av Brig J.M. de Rosas 19506 y Campana Ruta Nacional N° 3 Km 34.700 Virrey del Pino

## 02202 440391

### PROPIEDADES EN VIRREY DEL PINO

\* Casa B° San Ignacio, 5 cds Ruta 3 km 37, 2 hab, baño, cocina, lote tapiado, \$ 400.000  
\* Casa, sobre San Luis e Hidalgo, km 35, cocina comedor, 2 habitac, baño, \$ 450.000  
\* Lotes quinta de 759 m², a solo 12 cd Ruta Nacional N° 3, excelente inversión, calles Achupallas, Garmendia, Saraza y Apipe, últimos disponibles, valor desde u\$s 30.000  
\* 3 Lotes juntos o separados, de 370 m² c/u, sobre la Colectora y Arizmendi, altura Kiló metro 40 Ruta Nacional N° 3, \$ 600.000 c/u  
\* Casa, Warnes 7776 entre Albateiro y Cañuelas, a 100 mts Ruta 3, Barrio San Ignacio km 37, 3 amb, 2 habitaciones, cocina comedor, baño, living, \$ 800.000 c/facilidades

\* Casa en km 40 a 2 cuerdas Ruta Nacional N° 3, de 3 ambientes, con 2 habitaciones, cocina comedor, baño y garage, **consulte.-**  
\* Casaquinta 650 m² en esquina, 2 habitaciones, cocina, comedor, baño, garage para 3 autos, todo tapiado, pequeña pileta, galpón, arbolado, sobre calle Camarones y Bahía Blanca, km 34.700, **consulte** por valores  
\* Lote, con 9 departamentos, muy buena inversión, sobre Campana y Arrecifes Km 34.700, 2 y 3 ambientes, todo alquilado, muy buena renta permutaría, **consulte** valores.-  
\* 2 Lotes, 1 c/casa alpina 3 amb, 2 hab, coc com, baño, otro c/prefabricada y encadenados, lote 10x30 mts, km 34.700 de Ruta Nac N° 3, Cachimayo a 5 cd de la Ruta, **consulte**

\* Chalet 3 ambientes, 2 habitaciones, cocina, comedor, baño, lote de 650 m², a 100 mts Ruta N° 3, Areco y Albateiro Km 35, **u\$s 50.000**  
\* Lote de 20x50 mts, 2 ambientes, habitación, cocina comedor, baño, más mejoras, 1 cd de Ruta Nac N° 3, altura Km 33, **u\$s 50.000**  
\* Casita de 3 ambientes, con 2 habitaciones, cocina comedor, baño, todo terminado en lote de 10x30 metros, sobre la calle Camarones y Bahía Blanca, **consultenos** por los valores  
**PROPIEDADES EN OTRAS LOCALIDADES**  
\* Casa, G.Catán, de 3 ambientes, con 2 habitaciones, cocina comedor, baño, garage, galpón de 200 m², excelente ubicación, lote de 10x60 metros, Maestra Concepción Valle 755 entre Simón Perez y Versailles, **consultenos**

\* Casa tipo chalet, 3 amb, 2 habitaciones, cocina comedor, baño, lote indiviso, a 1 cd Ruta Nac N° 3 y a 10 mts de la Avenida Simón Perez, km 32, González Catán, **consultenos**  
**PROPIEDADES ALQUILER VIRREY PINO**  
\* Casa, km 35, sobre Bahía Blanca y Curumalal, 1 habitación, cocina, baño, \$ 2.000.-  
\* Local, km 35, de 30 m² cubiertos aprox, s/ Avenida Campana y Arrecifes, valor \$ 2.200  
\* Local, km 35, de 30 m² cub, baño, Cañada de Gomez entre Machado y Curumalal, frente a colegios primario y secundario, \$ 2.800  
\* Casa, km 34.700, Campana y Areco, 2 habitaciones, comedor, cocina y baño, \$ 2.800.-  
\* Local, km 35, de 50 m² cubiertos, baño, sobre calle Comercio, \$ 3.500 mensuales.-

Staff Ofert Prop: Dirección General: Monica Viviana Leitez. Diagramación: Multimédios La Matanza. Impresión: Editorial Impreso S.A, Albertini 582, Lobos, Provincia de Buenos Aires, 02227-15559106. Promoción:(011) (15) 3441-6629. RPI en tramite expediente N° 314266. Departamento Informático de Ofert Prop: Email: [ofertprop@yahoo.com.ar](mailto:ofertprop@yahoo.com.ar) / [revistaofertprop@yahoo.com.ar](mailto:revistaofertprop@yahoo.com.ar) / [ofertprop@hotmail.com](mailto:ofertprop@hotmail.com); Sitios Web: [www.ofertprop.com](http://www.ofertprop.com) - [www.vendomiopropiedad.com](http://www.vendomiopropiedad.com) - [www.facebook.com/OfertProp](http://www.facebook.com/OfertProp) - [www.twitter/ofertprop.com](http://www.twitter/ofertprop.com). Tirada: de 8.000 ejemplares, 32 páginas, con 8 páginas todo color. Mensuario del rubro Inmobiliario de distribución gratuita. Integra RMPIA (Red de Medios Periodísticos Inmobiliarios Americanos). Se distribuye en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, La Matanza, Morón, Partido de La Costa: San Clemente, Las Toninas, Santa Teresita, Aguas Verdes, Costa Chica, La Lucila del Mar, Mar del Tuyú, San Bernardo, Mar de Ajo, Nueva Atlántis, Lavalle, Cañuelas, Lobos, Luján Marcos Paz, Las Heras, Roque Pérez, Mercedes, Suipacha, Moreno, General Rodríguez, Alvarez, La Reja, Merlo: Merlo Gómez, Libertad, Pontevedra. Las ofertas publicadas son de exclusiva responsabilidad del anunciante.-

## BENITEZ

Col 489

# Inmobiliaria

**J.M.DE ROSAS 15227**  
**GONZALEZ CATAN**  
**AVENIDA LURO 5297**  
**GREGORIO DE LAFERRERE**

## 02202-422173 011-4457-5306

[inmobiliariabenitez@hotmail.com](mailto:inmobiliariabenitez@hotmail.com) / [www.benitezinmobiliaria.com.ar](http://www.benitezinmobiliaria.com.ar)

ALQUILER DEPTOS 2 Y 3 AMBIENT, **CONSULTE.-**  
ALQ LAFERRERE, Edificio lado Sur, 1200 m² 4 pisos 300 m² c/u, Garzón 3000, junt/separ, **consulte**  
I.CASANOVA Casa c/2 dor, cocina comedor, baño, lavadero, fondo libre, patio, e/autor, lote 10x30, a 300 mts Carlos Casares, Alvear al 2500, **consulte**  
I.CASANOVA Casa c/3 dormitorios, cocina comedor, living comedor, baño instalado, lavadero, patio, garage, lote de 410m², Obligado al 600, **consulte.-**  
ISIDRO CASANOVA 3 Casas y local c/ferreteria funcionando, Planta Baja 3 ambientes, 1° piso departamento 4 ambientes y monoambiente a terminar, todos servicios, calle Bedoya 6200, **consulte**  
LAFERRERE 5 Locales con persianas ciegas de tabilllas metálicas c/puerta escape, baño, pisos cerámicos, pavimento, todo alquilado, a 200 mts Calderón de La Barca, Gamboa al 5100, **consulte**  
LAFERRERE 2 Locales c/bño y persiana ciega c/u, lote 10x30 mts, fondo libre, pavimento, 300 mts Da Vinci, Rocamora esquina Urdaneta, **consulte.-**  
LAFERRERE 2 Casas, lote de 10x30 metros, al frente casa en 2 plantas, de 4 ambientes, al fondo casa de 2 ambientes, buen estado, techo chapa, pavimento, calle Sudamerica al 5700, **consulte** valor.-  
LAFERRERE Casa ppal 3 amb al fdo, medio: dpto 3 amb, frte: monoamb y local 30 m² c/bño, t/serv, L 10x30, Ruiz Llanos e/Luro y Echeverría, **consulte**  
LAFERRERE Casa, lote 10x70 m, 2 dorm, coc com, baño inst, garage para 3 autos, lavadero, patio, fondo: estructura casa 2 plantas, a 50 m de Ruta Nacional N° 3, pavimento, Zarate al 4000, **consulte.-**  
LAFERRERE Casa, lote de 10x43 mts, Planta Baja 2 locales c/baño, garage, depto 2 amb a terminar, Planta Alta: 3 dormitorios, cocina, living comedor, baño, GN, agua, García Merou al 7000, **consulte.-**  
LAFERRERE Ideal inversor. Casa, lote de 10x21 metros, Planta Baja: 3 departamentos 2 ambientes, Planta Alta: departamento de 3 ambientes, comedor cocina, baño, excelente ubicación, Ruiz de Los Llanos al 3000, a mtrs de la Avenida Luro, **consulte**  
LAFERRERE Fondo comercio ferreteria, calle Estanislao del Campo esquina Ortega, **consulte.-**  
LAFERRERE Casa, lote de 10x20 mtrs, Planta Baja: 3 dormitorios, living comedor, cocina comedor, baño instalado, local c/baño, garage, lavadero cubierto, Planta Alta: 3 departamentos de 3 ambientes cada uno y traza, Zinny esquina Beethoven, **consulte**

LAFERRERE IDEAL INVERSOR. 3 Deptos y 2 Locales, sobre Av Luro. PB: 2 locales c/baño y persianas ciegas con puertas de escape, depto 3 ambientes, patio y garage, PA: depto 3 ambientes a estrenar y depto 2 ambientes, lote de 10x20 metros, todos servicios, Avda Luro al 5200, **consulte**  
LAFERRERE 2 Deptos y 2 locales de 29 m² c/u y depto 2 amb, amplio fondo, en PB. En PA: depto 3 amb, terraza, balcón, t/serv, Luro 5400, **consulte**  
LAFERRERE 3 Departamentos, lote de 192 m², P.Baja: depto 3 ambientes y depto 2 ambientes, P.Aalta: depto 2 ambientes, gas natur, pavimento, a 300 mtrs de Ruta N° 3, Huemul al 3600, **consulte.-**  
LAFERRERE Casa, lote 210 m², 2 dormis, cocina comedor, baño, patio, a 150 mts pavimento y a 200 mts de Av Luro, calle Beethoven al 2800, **consulte**  
LAFERRERE Casa 2 dor, coc com, bño inst, ptio, L10x22, a 50 mts pav, Beethoven 3400, **consulte**  
LAFERRERE 2 Casas, casa principal 3amb, doble entrada de garage, estructura de casa de 50 m² aprox, lote esq de 455 m², a 200 mts de Ruta 3 y a 100 mts de Da Vinci, sobre calle Dumont, **consulte**  
LAFERRERE 3 Casas, 4, 2 y 3 ambientes, lote 476 m², sobre pavimento, Garzón al 3600, **consulte.-**  
LAFERRERE Casa en 2 plantas, lote 10x30 mts, P.B: 2 dormis, cocina, comedor, living, baño instalado, P.A salón de 30 m² a terminar, garage, patio, Los Ceibos al 3100, a 150 mts de Da Vinci, **consulte.-**  
LAFERRERE PH al frente, de 3 ambientes, con 2 dormitorios, cocina comedor, living comedor, baño instalado, patio, lavadero, lote de 83 m² aprox, a 50 mts de la Ruta N° 21, calle Saenz 2033, **consulte**  
LAFERRERE 2 Casas, 3 ambientes c/u, local 6x3, lote 10x43 mts, pavimento, agua corriente, cloacas gas natural, Estanislao del Campo 5400, **consulte**  
LAFERRERE Casa, lote 205 m², 3 dormis, living com amplio, baño, coc com amplia, lav semi cub, pileta, t/serv, a 300 mts R3, Santa Catalina, **consulte**  
LAFERRERE Casa, lote 10x20 mts, 2 dormis, cocina comedor, baño inst, lavadr cub, quinchu, entrada auto, patio, terraza, Fardman al 3600, **u\$s 75.000**  
LAFERRERE Local de 25 m², en lote de 10x31 metros piso de hormigón en toda la superficie del lote, Ruta N° 21 entre Zapata y Lacar, **consulte** valor.-  
LAFERRERE Casa, L10x30 mts, al fte estructura a terminar en 2 plantas, al fdo casa 3 amb, ptio, e/autor, a 250 mts de pavim, Zaraza al 2200, **consulte**

LAFERRERE Casa en 2 plantas, lote 10x43 mts, P.B: cocina, comedor, living, garage, patio, escalera interna, P.B contrafrente: depto 2 ambientes, P.A: 3 dormitorios, baño, P.A contrafrente: depto 2 ambientes, García Merou entre Spiro y Cazón, **consulte.-**  
LAFERRERE 2 Casas, 2 ambientes c/u, lote 10x35, entrada auto y amplio fondo, 50 mts pavimento, 400 mts Ruta N° 3, Cespedes al 4600, **consulte** valor  
LAFERRERE Lote baldío de 225 m² con paredón al frente de 3 metros, a 100 metros de la Ruta N° 21, Remanso esquina Facundo de Zubiria, **consulte.-**  
LAFERRERE Lote con mejoras de 10x20 metros, sobre pavimento, a 500 metros de la Ruta Nacional N° 3, sobre calle Victor Martínez al 4800, **consulte**  
LAFERRERE Casa en lote 11x18 mts, al fte casa 2 amb, al fdo depto 2 amb, ptio, e/autor, pavimento, a 300 mts de Av Luro, calle Olivieri al 3300, **consulte**  
LAFERRERE Casa en lote de 222 m², con 2 dormis, liv com, coc com, baño, lav, al fdo depto 2 amb a reciclar, a 150 mts de Ruta 21 y a 100 mts de Av Carlos Casares, calle San Roque al 1600, **consulte.-**  
LAFERRERE Casa con 2 dormitorios, cocina comedor, living comedor amplio, baño instalado, garage, lavadero semicub, amplio fondo, lote 10x41 mts, a 200 mts Ruta 21, calle Obligado al 3800, **consulte**  
G.CATÁN Dorrego, casa a reciclar de 3 amb, al fondo depto 2 amb a termin, lote 10x20 mts, a 200 mts de la Ruta 3, calle Obligado al 6900, **consulte**  
G.CATÁN casa 2 plantas, PB 2 dor, coc com, bño, ptio + estructura futura edificación, PA dor c/bño, Bariloche al 6200, a 50 mts Ruta 3 km 31, **consulte**  
GONZALEZ CATÁN Dorrego, casa en lote de 10x30 mts, 2 dormitorios, cocina comedor, baño, patio, local de 3x5 metros, Chassaing al 6600, **consulte**  
G.CATÁN Inmueble 2 plantas, lote 10x30, PB local y casa 3 amb, ptio, fondo libre, e/autor, PA salón y 2 dor c/baño, terraza y patio, a 400 mts de la Ruta Nac N° 3 calle Cattaneo al 6300, **consulte** valor.-  
GONZALEZ CATÁN Ruta N° 3 km 30, 12 deptos 2 ambientes c/u a estrenar, luz y gas natural independiente, planos/escritura, entrada pasillo, escalera y ascensor, apto p/crédito, **consulte** financiación.-  
GONZALEZ CATÁN Km 29, Casa 2 dormitorios c/ placard, living comedor, cocina amueblada, baño instalado, galería c/lavadero, galpón de 4x10 mtrs, lote de 10x35 mtrs, Céspedes al 4500, **consulte.-**  
GONZALEZ CATÁN casa sobre lote 10x30 metros, 2 dormitorios, cocina comedor, baño y patio, a 100 mts de Ruta 21, calle Marabu al 900, **consulte**  
G.CATÁN casa dormitorio, cocina comedor, baño, habitación de servicio, entrad/autor, lote 10x45 ms, 1 cd pavim, M.Acosta 3800, **consulte** financiación  
GONZALEZ CATAN Inmueble, en lote de 10x50 metros, frente: local de 100 m² aprox, fondo departamento de 2 ambientes y chalet de 3 ambientes, en estado regular, calle Bariloche al 5200, valor contado **u\$s 50.000**, ó anticipo de **u\$s 25.000** y cuotas  
GONZALEZ CATAN Casa, lote 10x30 mts, Pta.Baja: 2 locales 3.50x6 mts. Pta.Aalta: depto 3 ambientes, lavadero. Fondo: depto 3 ambientes, a 150 mts de la Ruta N° 3. Federico Baez al 5600, **consulte**

G.CATAN Casa z/Padre Mario, lote 10x20 m, 5 dor, 2 baños inst, coc com, e/autor, fondo, GN, pav, b/es tado, Barrientos esq Martín Coronado, **consulte.-**  
G.CATÁN Casa, 3 dor, coc comedor, baño, patio, entrada auto, de material con techo de chapa, lote 10x20, Bacon 6600 a 500 mts de Ruta 3, **consulte**  
G.CATÁN Km 33. Chalet de 2 amb, lote 355 m², en buen estado, Gamarra esquina Hidalgo, **consulte**  
G.CATÁN Km 33. Chalet de 2 amb, lote 395 m², con parrilla, Gamarra esquina Hidalgo, **consulte.-**  
G.CATÁN Km 33. Salón de 60 m², a terminar, lote 365 m², calle Gamarra esquina Hidalgo, **consulte.-**  
G.CATÁN Casa, 2 dormis, coc comedor, baño, patio, local, sobre indiviso de 10x11 mts, pavimento, Marcos Paz al 7500 esquina Barrientos, **consulte**  
G.CATÁN V.Dorrego. Casa, losa de 200 m², en 2 plantas, al fondo 2 dormitorios, cocina comedor, baño instal, lav, entrada auto, lote 10x30 mts, a 200 mts de la plaza de Dorrego, Atalco al 6700, **consulte.-**  
VIRREY PINO Km 38. Casa, dormitorio, cocina comedor, baño, garage, patio, lote 10x30 mts, pavimento, buen estado, Fortín Yunka al 1200, **consulte.-**  
VIRREY PINO Km 46. Casa, 2 dormis, coc com, bño inst, e/autor, lote indiviso 15x50 mts, a 100 mts pavim y a 100 mts Ruta 3, Cuenca 6500, **consulte**  
VIRREY PINO Km 46. Casa, 2 dormis, coc com, bño inst, galería, e/autor, patio, lote de 15x50 mts indiviso, a 100 mts Ruta 3, Corpus 6500, **consulte**  
VIRREY DEL PINO Km 47. Casa premoldeada nueva, 2 dor, coc comedor, baño inst, lavad, patio, lote 10x27, Manzanares al 12400, **consulte** ant y ctas.  
V.PINO Km 47. P.B: 2 locales c/baño y depto 2 amb, P.A 3 deptos 2 ambientes, fondo, a 50 mts pavimento y colectivos, Acoyte al 12400, **consulte.-**  
SAN MIGUEL DEL MONTE. Lote de 3000 m², sobre la Ruta Nacional N° 3, **consulte** por los valores  
RAFAEL CASTILLO Casa al frente 3 amb, galpón guarda útiles, al fondo 2 deptos de 2 amb c/u, gge, ptio, lote 10x30 mts, Sudamérica 2300, **consulte**  
RAFAEL CASTILLO Casa y local, en lote de 10x22.50 metros, local de 70 m², garage de 30 m², casa al fondo 3 ambientes, a 20 metros del pavimento, frente a la plaza, Lanza al 2100, **consulte** valores  
TABLADA Casa principal 3 ambientes, 2 dormitorios, cocina comedor, baño, depto al fondo 2 ambientes, dormitorio, cocina comedor, baño, galpón guarda útiles, patio, entrada de auto, lote de 10x25 metros, Berón de Astrada al 4500, **consulte** valor  
CAÑUELAS Casa 3 amb, regular estado, lote 10x40 mts, t/serv, a 300 mts Ruta 205 y a 200 mts calle San Martín, sobre Olavarría al 700, **consulte**  
BARRIO PRIVADO LAS CAÑUELAS Casa de 300 m² cub, lote de 800 m², 4 dormitorios, 3 baños instalados, cocina comedor amueblada, living comedor, sala de estar, garage para 2 autos, patio, parrilla, pileta con playa humeda y luces, antigüedad 3 años, excelente propiedad, Km 56, **consulte** valores.-  
SAN LUIS, MERLO. Lote baldío de 340 m², sobre pavimento, frente al hospital y a 500 mts de Av principal, calle Presidente Perón, ctado **u\$s 45.000**

VISITE NUESTROS SITIOS WEB: [WWW.OFERTPROP.COM](http://WWW.OFERTPROP.COM) Y [WWW.VENDOMIPROPIEDAD.COM](http://WWW.VENDOMIPROPIEDAD.COM)