

**OFERT PROP**

**LAFERRERE**

LA PRIMERA ENCICLOPEDIA DE LA PROPIEDAD. AÑO 12. N° 155.

Casas - Terrenos - Departamentos - PH - Duplex - Alquileres - Ventas - Tasaciones

**ALBERTO CORTI**

Alberto O Corti Matrícula 565 La Matanza  
**PROPIEDADES**  
 aocorti@hotmail.com.ar  
[www.albertocortipropiedades.com](http://www.albertocortipropiedades.com)

**SPIRO 4311 ESQUINA REAÑO LAFERRERE**  
**011 4698 - 6317 / 011 4698 - 5258**

**PROPIEDADES EN LAFERRERE**

- Rocamora 6471 entre Garzón y Chopin propiedad con 50% del terreno, varios ambientes en 3 plantas, baño, dormitorio, cocina techo de losa, \$ 310.000 y cuotas
- López May y Besares, casa con 3 dormitorios, cocina comedor, 2 baños instalados, (1 afuera), amplio patio, galpón, oportunidad, valor \$ 430.000, consulte.-
- Del tejtar y Garmendia, Planta Baja con 1 dormitorio, baño, cocina, living comedor, depósito, lavadero, Planta Alta amplio salón con baño, local amplio, con un valor \$ 500.000 y facilidades, consulte.-
- Salvigny entre Spiro y Garzón, casa a mejorar, con 2 dormitorios, baño, cocina, galpón, garage, fondo libre, superficie de 320 m<sup>2</sup>, con un valor de \$ 650.000
- Rocha 6055 entre Comodoro Py y López May, lote subdividido, casa de material con techo de chapa, 2 dormitorios, cocina, baño, galería techada, 1 habitación al frente, portón de entrada y frente libre, un valor de \$ 750.000, consultenos
- Recuero y Encina, 2 dormitorios, baño, living comedor, 1 ambiente más, terreno libre, superficie terreno 400 m<sup>2</sup>, \$ 750.000
- Chassaing entre Colegiales y Carcaraña, casa con 2 dormitorios, baño, cocina comedor, amplio fondo libre, entrada de automovil, valor u\$s 68.000, consultenos
- García Merou y Urdimenea, 2 departamentos ambos poseen 2 dormitorios, cocina comedor, living y baño, local de 30 m<sup>2</sup>, un valor de \$ 1.050.000, consultenos.-
- Carcaraña esquina Garzón, casa Planta Baja cocina amoblada y comedor, 3 dormitorios, baño instalado, lavadero, Planta Alta 1 dormitorio, baño instal, cocina comedor, \$ 1.100.000 con facilidades
- Garzón entre Raulies y Fajardo, regia casa con 2 dormitorios, baño, living, cocina, patio hacia atrás con lavadero y parrilla también posee 1 departamento con 1 dormitorio, baño y cocina, entrada de automovil, valor de \$ 1.200.000, consulte
- Garzón 3950 entre Risso Patrón y Rocha, con 3 dormitorios, baño, living comedor, amplia cocina, hacia atrás patio, lavadero y parrilla, fondo libre, garage para 2 automoviles, pisos de cerámica y porcelanato, con un valor de u\$s 95.000.-
- Varela y Recuero: 3 dúplex, 2 en Planta Baja, con jardín y reja al frente, ventanales de madera, amplio living, cocina comedor, baño, amplio patio hacia atrás, 1 con parrilla y el otro libre, escalera de madera a entre piso para 1 dormitorio co ventana balcón enrejado, GN, agua corriente, otro en Planta Alta, departamento pequeño a estrenar, c/patio al frente, cocina comedor, baño, dormitorio, ventana balcón y pequeño patio trasero, gas envasado toda la propiedad, garage 3 autos, luz independiente, valor u\$s 95.000
- Comodoro Py entre Olmos y Chopin, 2 casas, al frente 2 dormitorios, cocina, living, comedor, depósito, hacia atrás una construcción nueva, independiente 2 dormitorios, cocina comedor instalada, lavadero, baño, con todos los servicios, patio, con valor de \$ 1.500.000 consultenos

- Campo Loreto 7300, casa, amplia propiedad de 2 plantas, Planta Alta 1 dormitorio, living comedor, baño, patio, Planta Baja 3 dormitorios, amplia cocina, comedor, 2 baños, entrada auto, galería, \$ 1.550.000
- Av.Luro 6787: a 1/2 cuadra del Hospital, casa: de 3 ambientes, con 2 dormitorios, baño completo, cocina instalada con bajo mesada y alacenas, living comedor amplio con pisos cerámicos, jardín de invierno con cerramientos de aluminio y acrílico, patio, garage para 3 autos, pisos cerámicos, techo viguetas, departamento: Planta Baja: garage y habitación, Planta Alta: habitación amplia con ventanal a la calle, baño y cocina instaladas, comedor, escalera caracol, pisos cerámicas, techo de losa, gas natural, cloacas, agua corriente, teléfono, valor de u\$s 110.000, consulte.-
- Fajardo entre López May y Soberanía Nacional, excelente propiedad, casa 3 dormitorios, baño, living comedor, depósito, garage, quincho, parrilla equipada con Aire Acondicionado, entrd/auto, u\$s 125.000
- Colectora Ruta N° 3 km 27.500: galpón 103 m<sup>2</sup> con baño, techo paracólico, anexo 1 habitación c/baño, terreno libre, posee columnas para techar, valor u\$s 138.000
- Pedro Miguel Obligado entre Olegario Andrade y Ricardo Gutierrez, terreno de 500 m<sup>2</sup>, construcción de losa, 2 plantas, 2 dormitorios, baño, cocina, ideal para inversor, excelente ubicación, a 50 metros de plaza de Laferrere centro, u\$s 150.000
- Zelada 1826: casi Comodoro Py, 2 regias propiedades, lote de 900 m<sup>2</sup>, 1° casa: 4 ambientes, 3 dormitorios, baño y cocina instalada, living comedor, patio, terraza, 2° casa: 2 plantas: 1° Piso: 4 ambientes, 3 dormitorios, baño y cocina instalada impecables, living comedor, terraza, 2° Piso: lavadero, depósito, salón de costura, amplia terraza, escaleras de mármol, pisos con cerámicas y de madera, excelente estado, pintura impecable, gas natural, cloaca, agua corriente, valor de u\$s 170.000.-
- Spiro entre Da Vinci y Colegiales: 2 dormitorios (1 c/Aire frío calor), living comedor, baño, cocina, hacia atrás anexo a la casa 2 grandes ambientes c/baño y vestuario, cochera, fondo libre, u\$s 180.000.-
- Ascasubi y Ruiz de Los Llanos, casa 3 dormitorios, 2 c/baño privado, comedor cocina completa, patio externo c/garage 2 autos, lavadero, terreno libre, u\$s 220.000
- Del Tejar y Lopez May: amplio local 300 m<sup>2</sup>, casa a mejorar, Planta Alta: gran depto con 2 dormitorios, baño instalado, amplio living comedor, terreno libre para cochera, superficie total de 550 m<sup>2</sup>, consultenos
- Marcos Paz y Risso Patrón, casa con local comercial, importante propiedad, con 2 amplios locales con baño, con cortina metálica, hacia atrás garage, patio descubierta y casa con 2 dormitorios, cocina, living, comedor, baño, lavadero, consulte
- Martín Coronado entre Beethoven y García Merou, importante propiedad en 2 plantas, Planta Baja: amplio living comedor, cocina, ante cocina, sótano, Planta Alta: 4 dormitorios, placares, vestidor, 2 baños, fondo libre, jardín, garage al frente, excelente ubicación, consulte por los valores.-

**PROPIEDADES VENTA EN OTRAS LOCALIDADES**

- Virrey del Pino: casa en Ruta Nacional N° 3 km 35, calles Arrecifes y Campana, 4 dormitorios, 2 baños, cocina, entrada para auto, parte losa, valor \$ 200.000 y cuotas
- Virrey del Pino: Ruta Nacional N° 3 km 35, Barrio El Sol, Cañada de Gómez 2431 e/Comercio y Río de La Plata, regia casa 2 dormitorios, baño instalado completo, cocina c/bajo y alacena, amplio living comedor, lavadero, depósito, pisos cerámica, fondo libre, terreno de 238 m<sup>2</sup>, \$ 460.000.-
- Gonzalez Catán: Ruta 21 esquina Dragones, importante propiedad, son 400 m<sup>2</sup> con 35 mts sobre Ruta N° 21, zona comercial en desarrollo, \$ 650.000 y facilidades
- González Catán: sobre las calles Sanabria y Martínez casa de 3 ambientes, con 2 dormitorios, cocina comedor, baño, living, patio trasero con parrilla, amplio fondo libre, superficie de terreno de 300 m<sup>2</sup>, valor u\$s 55.000, conversable financiación
- Virrey del Pino: Ruta Nacional 3 km 41.700, sobre la calle Escribano 2 amplios locales con vivienda y un depto independiente, valor de \$ 900.000 con facilidades.-
- Virrey del Pino: Ruta Nacional N° 3 km 41.700, sobre la calle Escribano amplia casa de 3 dormitorios, baño, cocina comedor, terreno libre, con valor de \$ 550.000.-
- Virrey del Pino: Ruta Nacional 3 km 43, calle Antonio Pillado, casaquinta, asfalto, 3 dormitorios, baño, living comed, cocina, quincho, parrilla, fondo libre, u\$s 80.000.-
- San Justo: casa de repuestos sobre Camino de Cintura, impresionante stock de repuestos, 40 años en el rubro, alquiler de local \$ 5.000 mensuales, mercadería a inventario, listado a disposición, consulte
- González Catán: V.Dorrego, calle López May 6440, entre Arias y Armonía, casa 1 dormitorio con Aire Acondicionado, baño, living comedor amplio, en Planta Alta 1 dormitorio con baño, garage como para 2 autos, con valor de u\$s 75.000, consultenos.-
- González Catán: residencia a terminar, Cepeda entre Larre y Ruta 21, excelente ubicación, 2 plantas, Planta Alta 3 dormitorios, baño, living, Aire Acondicionado y calefacción central, Planta Baja garage para 3 autos, living, cocina comedor, 2 baños, quincho, terreno libre, consultenos.-
- González Catán: MCValle y Cepeda, chalet impecable, muy poco uso, 2 plantas, amueblado, 3 dormitorios, 2 baños, living comedor, cocina, lavadero, quincho, parrilla, pileta de natación, parque, garage 3 autos, a mts de la Plaza central, consulte
- González Catán: Ruta 3 Km 29, Almagro e/Tinogasta y Vera, 800 m<sup>2</sup> con amplia casa 2 dormitorios, baño, cocina comedor, garage, amplio terreno libre, c/portón de ingreso hacia atrás galpón, valor \$ 800.000
- San Justo: Salta al 3800, casa 2 dormitorios, amplio baño con yacuzzi, baño de servicio, living comedor, cocina, amplio garage para 2 autos hacia atrás comedor amplio y un entepiso, valor de u\$s 165.000
- San Justo: Salta al 3800 departamento espectacular, 1 dormitorio amplio, cocina, living comedor, baño, patio trasero, todos los servicios, valor de u\$s 80.000.-

- Virrey del Pino: lote en Ruta Nacional N° 3 km 47, a 600 metros de la Ruta, superficie de 300 m<sup>2</sup>, con valor de \$ 90.000
- González Catán: Ruta Nacional N° 3 km 32, General Rivas a 50 mts de la Ruta, galpón techado en 80%, oficinas recepción, techo losa, 2 baños, vestuarios, lote de 432 m<sup>2</sup>, portón de entrada, u\$s 70.000
- González Catán: Barrio Independencia, Soberanía Nacional y Cobo, excelente propiedad con nueva tasación, valor de \$ 750.000, facilidades, consulte valor
- González Catán: Sanabria y Martínez, lote de 400 m<sup>2</sup>, a 4 cuadras del centro de González Catán, con valor de u\$s 65.000

**ALQUILERES**

- Laferrere: 2 regios locales, sobre calles Recuero y Murguiondo, a metros de Spiro, el Primero en esquina, baño impecable, muy luminoso, persianas ciegas con puerta de escape, pisos de cerámica, a estrenar, apto para cualquier comercio, superficie de 60 m<sup>2</sup>, el Segundo más pequeño de 30 m<sup>2</sup> con baño, persiana ciega con puerta de escape, pisos de cerámica, consultenos por los valores.-
- Laferrere: Concejal Gómez y Beethoven, de 3 ambientes, 2 dormitorios, cocina living comedor, baño, consulte valor.-
- Virrey del Pino: Ruta N° 3 km 35, Arrecifes y Campana, casa 4 dormis, 2 baños, cocina, e/auto, parte losa, consulte
- Laferrere: Spiro y Reaño: excelente ubicación comercial, superficie del local 35 m<sup>2</sup> cubiertos, baño instalado, cortinas metálicas, frente ochava, consulte.-
- Laferrere: Spiro y Rocamora, casa 2 dormis, cocina comedor, baño, consulte
- Laferrere: Colegiales entre Chopín y Chassaing, depto 2 dormitorios, baño, cocina comedor, patio, consulte valores
- Virrey del Pino: regia fracción ideal para la colocación de antenas a 1/2 cuadra de la Ruta Nacional N° 3, acceso consolidado, arboles de sombra y frutales, alambre perimetral, consulte los valores
- G.Catán: depto a estrenar en calle Martínez 250, en P.Baja coc comedor, baño inst, puertas y ventanas c/rejas, en P.Alta 2 dormis c/ventana balcón, pisos de cerámica, hacia atrás peq patio, G/E, agua corriente, luz independiente, techo de losa, a 300 mts de plaza de Catán, consulte.-
- Laferrere: Recuero entre Concejal Gómez y Zelada, galpón, 2 baños, vestuario, entrada como para camiones, fuerza motriz, portón con cortina automática, fondo libre, consulte por los valores
- Laferrere: Risso Patrón entre Murguiondo y López May, local de 30 m<sup>2</sup> cubiertos con baño, valores a consultar.-
- Mar del Tuyú: depto amplio todo en Planta Baja, 3 ambientes, 2 dormitorios, baño instal, gran coc com, patio con parrilla, cochera, calle 63 entre Calle 1 y el mar y la playa, consulte por temporada
- Mar del Tuyú: dúplex de 3 ambientes, con 2 dormitorios, baño completo y 1 baño servicio en Planta Alta, Planta Baja: amplia cocina comedor, patio con parrilla individual, cochera en calle 65 entre 2 y 3, consulte por valores de temporada.-

MIRA NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV  
 NUESTROS PROPIEDADES EN WWW.FACEBOOK.COM/OFERTPROP / TWITTER.COM/YOUTUBE.COM/OFERTPROP

MENSUARIO DE DISTRIBUCION GRATUITA  
 MAS DE 5000 PROPIEDADES EN EL MEDIO DE MAYOR COBERTURA GEOGRAFICA  
 AHORA TAMBIEN EN OLX Y EN VIMEO

**VISITE NUESTROS SITIOS WEB: WWW.OFERTPROP.COM Y WWW.VENDOMIPROPIEDAD.COM**