

# OFERT PROP

# LAFERRERE

LA PRIMERA ENCICLOPEDIA DE LA PROPIEDAD. AÑO 12. N° 155.



## AV. LURO 5724 LAFERRERE

### 4626-3297

MIRA NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP TV

NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP

NUESTROS PROGRAMAS EN OFERT PROP

LA FERRERE

MENSUARIO DE DISTRIBUCION GRATUITA

MAS DE 5000 PROPIEDADES EN EL MEDIO DE MAYOR COBERTURA GEOGRAFICA

AHORA TAMBIEN EN OLX Y EN VIMEO

**PROPIEDADES EN VENTA**

**LOTES EN GREGORIO DE LAFERRERE**

- C.Casares 2600, lote 13x50, 650 m<sup>2</sup>, **consulte**  
 - C.Casares 2700, 3 lotes bldios 360 m<sup>2</sup> **consulte**  
 -Luro 6400 c/Chassaing, lote 500 m<sup>2</sup>, frente tapiado, portón acceso, centro comercial, **consulte**

**LOTES EN VIRREY DEL PINO**

- Corvalan y Renquen Cura, 32x47,25, **u\$s 50.000**

**LOTES EN MARCOS PAZ**

- Colectora de Ruta N° 3, lote de 4875 m<sup>2</sup>, 37.5x130 metros, valor de **u\$s 50.000** acepta financiación.

**VIVIENDAS EN ISIDRO CASANOVA**

-Alvear al 3400, casa con 2 locales con baño, entrada de auto, 3 dormitorios, living comedor, cocina, oficina, baño, parrilla, lavadero, **consulte**.

-Danubio 4300 c/Gavilán, 2 hab, 10x24 **u\$s 70.000**

-Deseado 5700, e/Espinoza y Pekín, San Alber to, excelente ubicación, lote 350 m<sup>2</sup>, casa c/entre piso, 4 amb, cocina comedor, ent/auto, **u\$s 90.000**

-D.Alighieri 2200, casa de 3 ambientes, 2 dormitorios, comedor, baño, cocina, e/auto, **consulte**

- A.France 604, 4 amb, livg, local, **consulte** valor

- Lisboa 1800, excelente casa, L10x30, 3 amb, living, bño, entrepiso, fdo c/plla, e/auto, **consulte**

-Terrada 5820, exc prop c/entrada auto, liv com, coc, PB 2 dor, jardín inv, ptio, lav, traza, **consulte**

**VIVIENDAS EN GREGORIO DE LAFERRERE**

-C.Encina 1740, subdivisión, lote de 130 m<sup>2</sup>, 2 dor, bño, com, coc, terraza, patio al frte y fdo, **\$ 490.000**

-López May al 3700, casa a refaccionar, lote 200 m<sup>2</sup>, 2 dor, coc com, baño compl, terraza, **\$ 600.000**

-Juan B.Justo 5200, entre I.F.Russo y Cazón, vivienda con local 3 dormitorios, living comedor, cocina, galpón, parrilla, entrada auto, **\$ 900.000**.

-Montgolfier al 1400, e/J.B. Justo y Azurduy, muy linda prop, e/auto, 2 dor, living comedr, 2 coc, 2 baños, terreno libre, **\$ 950.000**, acepta financiación

-Salvigny 5700, casa 3 ambientes, patio con lavadero, local 60 m<sup>2</sup> con baño, financia, **\$ 1.000.000**

-Tinogasta 5700, e/Riglos y Cespedes, casa 2 plantas, L300 m<sup>2</sup>, 3 dor, 2 bños, 2 com, coc, qcho c/prilla, glpón, e/piso, local 4x5 baño **\$ 1.000.000**

-V.Gomez 1700, casa 2 plantas, living come dor, coc, bño, dor, PA 2 dor, coc com, patio, **u\$s 65.000**

-Encina al 800 entre Bedoya y Beethoven, casa 3 dor, bño, liv, coc, patio, parrilla, galpón, **u\$s 75.000**

-R.Gutierrez al 5800 casa 3 ambien, 2 dormis, living, cocina, comedor, baño, fondo, **consulte**.

- Andrade 5500, lote 233 m<sup>2</sup> a refaccn, **consulte**

-Andrade 5800, ideal 2 familias, exc prop, centro comercial, PB com, 2 dor, baño, coc, PA liv comed, coc, 2 dor, baño, parrilla, cochera cub, **consulte**

-Andrade 5900 c/Magnasco, excelente propd, PB cochera, living, cocina, baño, dormit, quincho, patio, PA 3 dormis, baño, balcón, terraza, **consulte**

-Ascasubi 4800, casa, lote 200 m<sup>2</sup>, 4 amb, patio, quincho con parrilla, entrada de auto, **consulte**

-Ascasubi 5700 e/J.Hernández y Obligado, PH frente, gge, 2 dor, com, coc, patio, tza, **consulte**

-Ascasubi 6500 entre Chassaing y M.Paz, lote 326 m<sup>2</sup>, living, comedor, cocina, baño, 2 dormitorios, 1º piso habit en suite, lav, terraza, **consulte**

- Hernández 3100, exc ubic, gge, 4 amb, lav, **cons**

- Beethoven 5600, excelente ubicación a 3 cd de Av Luro, lote de 10x33 m, comedor, living, cocina, baño, garage, 2 dormitorios, hall, patio, **consulte**

-Beethoven 6700, salón losa 15x9, 2 hab 6x5 mts c/u, 1º piso 200 m<sup>2</sup>, 4 dor, baño, comd, **consulte**

-C.Casares 4500, casa c/local (kiosko), 2 dor, coc com, baño, galería, lavad cub, cochera, **consulte**

-C.Py 2700 c/E.Campo, lote 400 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> cub, 2 casas esq: 5 amb, quincho, a/esq 3 amb, **consulte**

-Cordero 4500, 6 dúplex, 3 PB y 3 P.A, 2 c/coch, dor, coc, bño, 2 c/lav, ptio, ideal inversor, **consulte**

-M.Coronado 3800 c/Sa Prada, living, cocina comedor, 2 dormit, baño p/duo, fdo libre, **consulte**

-M.Coronado 4600 casa, lote 10x60, liv comed, coc comedor, 2 dor, baño, galpón de 100 m<sup>2</sup>, **consulte**

-Echeverría 5300, m/b propied c/garage, quincho, PB living com, coc, lavad, 1º piso 3 dor, **consulte**

-Encina 3200 e/O.Andrade y R.Gutierrez, casa L 400 m<sup>2</sup>, coc, liv, com, bño, 4 dor, e/auto, **consulte**

-Gomez 2900, 5 amb, PB, 2 dormis, cocina comedor, baño, 1º piso, 2 dor, baño, lavadero, **consulte**

-J.Hernández 3800, e/Rodney y Risso Patrón, m/ buena prop cochera, local 3 amb, 2 dor, coc comd, baño, jardín inv, ptio, 1º piso 2 dor, baño, **consulte**

- Lope de Vega 6300, casa, m/buena ubicación, 3 amb, 2 dor, coc, comedor, PB, financia, **consulte**

-H.Luque 5900 exc ubic, PB 2 dor, coc com, baño, patio, PA 2 habitaciones, terraza, lavad, **consulte**

-Luro 5000, PB local, gge, coc, bño, 1º piso liv com, baño, coc, 2º piso 3 dor c/baño privado, **consulte**

-Magnasco 2700, exc ubic, PB fte 2 dor, coc comd, bño, fondo 2 dor, cocina comedor, baño, depto 1º piso 2 dor, coc com, living, terraza, local, **consulte**

-Marcos Paz 2500, casi Olmos, casa en 2 plantas, lote 490 m<sup>2</sup>, Pta.Baja: 4 ambientes, comedor, lavadero, cochera, P A 3 ambientes, terraza, **consulte**

-Marcos Paz al 3200, casa c/2 dormitorios, baño, cocina comedor, patio, entrada de auto, **consulte**

-Murguiondo al 2200, casa PB: gge, com coc, lav, ptio, glpón c/hab y baño, PA: 2 hab, bño, **consulte**

-Murguiondo al 2300, casa 3 dor, liv com, coc, lavad, 2 bños, prilla, tza, e/auto, ptio al fte, **consulte**

-Pareja 2300, casa, lote 320 m<sup>2</sup>, P.B dor, comedor, coc, baño, gge, P.A 3 dor, living, quincho, **consulte**

-Ruiz de los Llanos al 4500, 2 casas 3 ambientes, al fondo departamento con 3 ambientes, **consulte**.

-Rojo 2100 c/S.Sosa, fte casa 3 amb, fdo 5 hab, c/ bño c/u, P.B y P.A 3 hab c/bño, id/inver, **consulte**

-S.Catalina y Hernández, local 200 m<sup>2</sup>, losa, baño, pers ciega, esc a tza, lote lindero 200 m<sup>2</sup>, **consulte**

-Spiro 2300 entre Lacar y Zapata, ideal como para 2 familias, casa y depto de 3 ambientes, **consulte**

-V.Bosh 2300 B° Luján, exc prop, c/5 dor, gge2 autos, parrilla, playroom c/bño, coc com, **consulte**

-Voissin 3100, lote 10x22, 4 dor, living, cocina, come dor, bño, gge, fndo peq edific s/terminar, **consulte**

-Watt al 2500, lote de 380 m<sup>2</sup>, cubiertos: 115 m<sup>2</sup>, frente: jardín, garage, cocina, comedor, living, baño, 2 dormitorios, jardín invierno, patio, **consulte** valor

-Zapata 6000 entre Lopey May y M.García, m/b propiedad 2 deptos 2 y 3 amb, jardín, e/auto, fondo libre, ideal inversor, acepta financiación, **consulte**

**VIVIENDAS EN SAN JUSTO**

-Parral 3900 e/Lynch y Achaval, L10x43, 2 casas, gge, jardín, parrilla, ptio cub, lav, frente: coc com, 2 bños, 3 dor, fondo coc com, baño, 2 dor, **consulte**

**VIVIENDAS EN MORON**

-Aguero 400, dúplex en P.Baja, living comedor, cocina, baño, 1º piso 2 dormitorios c/baño, **consulte**

**VIVIENDAS EN RAFAEL CASTILLO**

-Mendez de Andes 3200 c/Finlay, casa 2 dor, baño, antebañ, liv com, fdo libre c/prilla, glpón, **\$ 650.000**

**VIVIENDAS EN GONZALEZ CATAN**

-Concordia 3400, casa c/2 locales, PB: 2 dor, living com, coc, bño, 1ºpiso dor, comed, liv, bño, **\$ 900.000**

-Scarlati 7500 excelente fracción 14706 m<sup>2</sup>, casa al fondo 4 amb, quincho c/parrilla, galpón + casa 3 amb y casa precaria de 2 amb a reciclar, **consulte**

**VIVIENDAS EN VIRREY DEL PINO**

-Manzanares y Gorostiaga, km 40, lote 2000 m<sup>2</sup>, edificación 180 m<sup>2</sup>, 2 plntas a terminar, **consulte**.

**VIVIENDAS EN LOMAS DEL MIRADOR**

-Yrigoyen 1100; PB coch, baulera, patio, 1ºp 2 dor, coc com, 2 dor en azotea, qcho, lav, tza, **consulte**

**VIVIENDAS EN VILLA LUZURIAGA**

-Bruselas 1600 e/Ramón Falcón y Avda Venezuela, muy linda propiedad con cochera cub p/2 autos, 2 dormis, baño, cocina comedor, living, **consulte**.

**FRACCIONES EN LAFERRERE**

-1170 m<sup>2</sup>, R3 y Vernet, k25, fte Aero Club, **consulte**

**FRACCIONES EN GONZALEZ CATAN**

-Scarlati 7500, fracción 14706 m<sup>2</sup>, casa fdo 3 amb, + casa precar 2 amb, qcho c/plla, glpón, **consulte**

**LOCALES EN LAFERRERE**

-N.Kirchner al 4000 esquina Recuero, 2 locales comerciales de 54.42 y 36.22 m<sup>2</sup> con baño, **consulte**

- R21 N° 2149, 4.24x13.25 m, 57 m<sup>2</sup> cub, **consulte**

- Ascasubi esq Chassaing, lcal 100 m<sup>2</sup>, **consulte**

-Murguiondo 2900 e/Ascasubi y Echeverría, excel local comercial 410 m<sup>2</sup> cub, entre piso, baños, cocina oficina, a mtrs Ruta 21, ideal p/inversor, **consulte**

- Spiro y C.Barca, id/invers, 2 locales, L10x38, **cons**

**GALPONES EN LAFERRERE**

-Rocamora 5300, de 6x15 mts, lote 220 m<sup>2</sup>, oficina 2.5x3 mts con baño, fondo de comercio, **consulte**

- 900 m<sup>2</sup>, Vidal 2770, 1 cd R3, bños y ofic **consulte**

- Maiten 3000, 2 de 200 m<sup>2</sup> c/u, parabólico, **consulte**

**GALPONES EN VIRREY DEL PINO**

-Ruta 3 N° 11700, galpón en 2 lotes, 4 amb, 2 de 6x7 mts y 2 de 3x7 ms, baños y vestuar, **u\$s 150.000**

**DEPARTAMENTOS EN LAFERRERE**

- Echeverría al 5500, departamento Pta Baja, dormitorio, cocina, baño, patio, a refaccionar, **u\$s 38.000**

-Soberania Nacional 3200, depto 1ºpiso x escal 2 amb, dor, coc com, bño, balcón al frente, **u\$s 65.000**

- Echeverría 6100, excelente ubicación, depto 3º pi so, 2 dor, cocina, comedor, baño, patio, **u\$s 75.000**

**DEPARTAMENTOS EN SAN JUSTO**

- J.Florio 3200, 3º piso, por escalera, 2 dorm, baño, cocina, living, comedor, cochera cubier, **consulte**

-Rivera Indarte al 2100, exc prop, dor, coc, liv comedor, baño, patio c/lavadero, entr/auto, **consulte**

-Mármol al 2100, mono ambiente 28 m<sup>2</sup>, excelente ubicación, 1º piso x ascensor, valor de **u\$s 72.000**

**PROPIEDADES EN LA COSTA ATLANTICA**

- Mar del Plata, Bolívar al 2300, departamento de 2 ambientes, amoblado, oportunidad!!!, **consultenos**

- San Clemente del Tuyú, Av 3 N° 4100 e/80 y 81, casa 2 ambientes, a 3 cuadras del mar, **u\$s 67.000**

**BARRIO PRIVADO**

- Parque Juan Grande, Cordero y Montt, excelente fracción de 3500 m<sup>2</sup>, totalmente parqueizada, chalet 3 amb, 2 dor, livg com, cocina, baño, **consulte**

-Parque Juan Grande, lote parqueizado de 2644.88 m<sup>2</sup>, pileta 6x16 mts, frondoza arboleda, **consulte**

-Cordero y Montt, Barrio Juan Grande, excelente fracción de 2886.63 m<sup>2</sup>, totalmente parqueizada, chalet 3 ambient, 2 dormitorio, cocina comedor, baño, liv, quincho, parrilla, piscina, cancha, **consulte**.

-Parque Juan Grande, Montt, excelent lote de 1373 m<sup>2</sup>, increíble arboleda, pileta natación, **consulte**.

**CAMPOS EN VENTA**

-Sgo del Estero, 80 hectáreas, V.Robles **consult**

- Córdoba, Cruz del Eje, Termas, 11250 has, **cons**

- S.Estero, 6525 has, Dpto Quebracho, **consulte**

- S.Estero, 4155 has, Los Juries, b/zona, **consult**

-S.Estero, 8700 has, Suncho Corrales, **consulte**

- Chaco, en Campo El desafío «Río Muerto», 4763 hectáreas, **consulte** los valores y más detalles.

- Córdoba, 14000 has, **consulte** por los valores

- Chaco, 132 has, Depto de Machagay, **consulte**

- S.Estero, 18748 has Campo BB Figueroa, **consul**

- Canning, 61 has, T.Suarez, E.Echeverría, **consul**

**PROPIEDADES EN ALQUILER**

**GALPONES EN GREGORIO LAFERRERE**

-Dumont 3000, exc ubic, 2 galpones 450 m<sup>2</sup> c/u, junt/sep, sal/2 calles, ofic, bño, 1ºpiso, **consulte**

-Juan M de Rosas, galpón 10x50 mts, todo cerrado, 100 mts antes del km 24 Ruta N° 3, **consulte**

- Ricardo Gutierrez 2800 entre Magnasco y Obligado, galpón de 300 m<sup>2</sup> aprox, baño, cocina, persiana ciega con puerta de escape, **\$ 13.000** mes.

**LOCALES EN GREGORIO DE LAFERRERE**

-Soldado Sosa al 5100, local de 40 m<sup>2</sup> c/bño, vidriera, persiana ciega, puerta escape, **\$ 3.500**.

-Magnasco 2700, local comercial de 40 m<sup>2</sup> aprox c/piso calcareo, baño completo, vidriera, **\$ 4.500**

-Luro 5200 e/Ruiz de Los Llanos y Watt, local comerc 44 m<sup>2</sup> aprox, piso mosaico granito, vidriera persiana ciega, puerta escape, baño, **\$ 4.500**

-Luro 5500 local comerc 61 m<sup>2</sup> c/entrepiso 30 m<sup>2</sup> vidriera, persiana ciega c/puerta escape, **\$ 9.500**

-Avenida Luro al 5600 local comercial de 43 m<sup>2</sup> persiana ciega c/puerta escape, baño, **\$ 10.000**

-N.Kirchner 2900 e/E.Echeverría y Ascasubi, salón comercial 1ºpiso 211 m<sup>2</sup> cub, 2 baños, **\$ 10.000**

-Fajardo 5800 esquina Colectora Ruta 21, local 250 m<sup>2</sup> todo losa a terminar, piso cemento alisado 4 persianas, opción dividido, 150 m<sup>2</sup>, **consulte**.

- Lopez May al 3100, local de 63 m<sup>2</sup>, baño, vidriera persiana ciega, c/puerta de escape, **consulte**.

-Luro 5600 e/V.Gómez y Hernández, 250 m<sup>2</sup>, baño, persiana ciega pta escape, libres 150 m<sup>2</sup> **consult**

**SALONES EN ALQUILER EN LAFERRERE**

-Ascasubi al 5800 entre P.M.Obligado y Magnasco, casa para uso profesional, ideal p/salón fiestas, cocina, 2 baños, patio con parrilla, **consulte**

-C.Encina 3000 e/Luro y Echeverría, salón comercial 100 m<sup>2</sup>, 2 bños, piso porcelanato, **\$ 8.000**

-Juan Manuel de Rosas al 10100 de 800 m<sup>2</sup>, 2 baños, cocina, 2 baños personal, oficinas, cabina por escalera, patio parrilla, terraza, **\$ 20.000**.

-Olegario Andrade al 5900, salón de 4300 m<sup>2</sup> cubiertos, apto para todo destino, **consulte** valor.

**LOTES ALQUILER EN LAFERRERE**

-Vidal y Sudamerica, tot/tapiado, 500 m<sup>2</sup>, **\$ 3.000**

**FONDOS DE COMERCIO EN LAFERRERE**

-Murguiondo 2900 fondo de comercio local 410 m<sup>2</sup> cub c/entrepiso, bños, oficina, coc, **consulte**

-E.Campo 3700, fondo de comercio maxikiosko, casa de comidas, frente a colegio, valor **\$ 420.000**

**U\$s 79.000 LAFERRERE**



Lopez May 1800 e/Montt y Cordero, casa c/cochera, living, cocina, 2 dor, baño, lavad bajo escalera, galpón y escalera a terraza